



АРБИТРАЖНЫЙ СУД РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Именем Российской Федерации

Р Е Ш Е Н И Е

город Ростов-на-Дону
11 декабря 2017 года

дело № А53-1206/2016

Резолютивная часть решения объявлена 04 декабря 2017 года.
Полный текст решения изготовлен 11 декабря 2017 года.

Арбитражный суд Ростовской области в составе судьи О.М. Брагиной,
при ведении протокола судебного заседания секретарем судебного заседания А.С. Хатламаджияном,
рассмотрев в открытом судебном заседании дело, возбужденное по иску общества с ограниченной ответственностью «СТРОЙМОНТАЖ» (ОГРН 1086155003220, ИНН 6155052041)
к обществу с ограниченной ответственностью «БТК ТЕКСТИЛЬ» (ОГРН 1137847104922, ИНН 7839476749)
о взыскании основной задолженности в сумме 2 807 075 руб. 53 коп.,
встречное исковое заявление общества с ограниченной ответственностью «БТК ТЕКСТИЛЬ» (ОГРН 1137847104922, ИНН 7839476749)
к обществу с ограниченной ответственностью «СТРОЙМОНТАЖ» (ОГРН 1086155003220, ИНН 6155052041)
об обязанности исполнить обязательства по договору подряда № П-1199-15 от 20.05.2015 г. и
о взыскании основной задолженности и пени в общей сумме 5 462 105 руб. 91 коп.,
а также дело, возбужденное по иску общества с ограниченной ответственностью «БТК ТЕКСТИЛЬ» (ОГРН 1137847104922, ИНН 7839476749)
к обществу с ограниченной ответственностью «СТРОЙМОНТАЖ» (ОГРН 1086155003220, ИНН 6155052041)
о взыскании основной задолженности в сумме 268 536 руб. 30 коп.,
при участии в судебном заседании:
от ООО «СТРОЙМОНТАЖ» – представитель Д.О. Валюхов, по доверенности от 01.08.2017 г.,
от ООО «БТК ТЕКСТИЛЬ» – представитель А.Э. Попов, по доверенности № 51 от 24.06.2016 г.,
установил, что ООО «СТРОЙМОНТАЖ» обратилось в Арбитражный суд Ростовской области с исковым заявлением к ООО «БТК ТЕКСТИЛЬ» о взыскании основной задолженности в сумме 2 807 075 руб. 53 коп., образовавшейся в связи с ненадлежащим исполнением ответчиком обязательств по договорам подряда № 9 от 24.03.2014 г., № 12 от 26.03.2014 г., № 31 от 05.08.2014 г., № 38 от 17.04.2014 г., № 74 от 22.08.2014 г., № 102 от 18.06.2014 г., № 295 от 17.12.2014 г., № 06/03-01 от 06.03.2014 г., № П-537-15 от 06.03.2015 г., № П-763-15 от 01.04.2015 г., № П-921-15 от 14.04.2015 г., № П-1187-15 от 22.05.2015 г., № П-1188-15 от 20.05.2015 г., № П-1278-15 от 20.07.2015 г., № П-1296-15 от 20.07.2015 г., № П-1279-15 от 07.08.15 г., № П-1199-15 от 20.05.2015 г., № П-1301-15 от

20.07.2015 г., № П-1452-15 от 12.08.2015 г., № П-1189-15 от 22.05.2015 г., № П-2135-15 от 04.09.15 г., № П-1201-15 от 08.06.2015 г., № П-1243-15 от 20.07.2015 г. и № П-1251-15 от 24.06.2015 г. (уточненные требования), а также то, что ООО «БТК ТЕКСТИЛЬ» обратилось со встречным исковым заявлением к ООО «СТРОЙМОНТАЖ» об обязанности исполнить обязательства по договору подряда № П-1199-15 от 20.05.2015 г. и о взыскании основной задолженности и пени в общей сумме 5 462 105 руб. 91 коп., образовавшиеся в связи с ненадлежащим исполнением ответчиком по встречному иску обязательств по договорам подряда № 9 от 24.03.2014 г., № П-1189-15 от 22.05.2015 г., № 12 от 26.03.2014 г., № 31 от 05.08.2014 г., № 74 от 22.08.2014 г., № 102 от 18.06.2014 г., № 06/03-01 от 06.03.2014 г. и № П-1199-15 от 20.05.2015 г. (уточненные требования); кроме того ООО «БТК ТЕКСТИЛЬ» обратилось в Арбитражный суд Ростовской области с исковым заявлением к ООО «СТРОЙМОНТАЖ» о взыскании основной задолженности в сумме 268 536 руб. 30 коп., образовавшейся в связи с ненадлежащим исполнением ответчиком обязательств по договору подряда № П-537-15 от 06.03.2015 г. (объединенное дело).

От ООО «СТРОЙМОНТАЖ» поступили дополнительные документы, которые приобщены судом к материалам дела.

Представителем ООО «БТК ТЕКСТИЛЬ» в судебном заседании представлены дополнительные документы, которые приобщены судом к материалам дела.

Представитель ООО «СТРОЙМОНТАЖ» в судебном заседании заявил ходатайство об истребовании доказательств и просил истребовать у ООО «БТК ТЕКСТИЛЬ» отчеты об использовании давальческого сырья, направленные в ООО «БТК ТЕКСТИЛЬ» письмом № 117 от 05.10.2015 г.

Представитель ООО «БТК ТЕКСТИЛЬ» возражал против удовлетворения заявленного ходатайства, пояснив в судебном заседании, что у общества данные документы отсутствуют.

Суд, изучив ходатайство представителя ООО «СТРОЙМОНТАЖ» об истребовании доказательств, материалы дела, выслушав пояснения представителей лиц, участвующих в деле, приходит к выводу, что данное ходатайство удовлетворению не подлежит, так как, в силу действующего арбитражно-процессуального законодательства, судопроизводство в арбитражном суде осуществляется на основе равноправия сторон и на основе состязательности; доказательства представляются лицами, участвующими в деле. Поскольку частью 2 статьи 66 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации предусмотрено, что арбитражный суд вправе предложить лицам, участвующим в деле, представить дополнительные доказательства, необходимые для выяснения обстоятельств, имеющих значение для правильного рассмотрения дела и принятия законного и обоснованного судебного акта, то, следовательно, арбитражный суд не вправе понуждать лиц, участвующих в деле, представлять те или иные доказательства по делу, при том, что представитель ООО «БТК ТЕКСТИЛЬ» возражал против удовлетворения заявленного ходатайства, ссылаясь на то, что у общества данные документы отсутствуют.

Представителем ООО «БТК ТЕКСТИЛЬ» в судебном заседании заявлено ходатайство о назначении судебной почерковедческой экспертизы в ООО «Северокавказский центр экспертиз и исследований» для разрешения вопросов о том, выполнены ли подписи в следующих документах: технической документации по сдаче-приемке электромонтажных работ «Освещение компрессорной», технической документации по сдаче-приемке электромонтажных работ «Освещение РП-6», технической документации по сдаче-приемке электромонтажных работ «Освещение РП-

5», технической документации по сдаче-приемке электромонтажных работ «Освещение ТП-47, 46, 45» Литвиновым Сергеем Сергеевичем.

Представитель ООО «СТРОЙМОНТАЖ» возражал против удовлетворения данного ходатайства.

Изучив материалы дела, ходатайство ООО «БТК ТЕКСТИЛЬ» о назначении судебной экспертизы, выслушав пояснения представителей лиц, участвующих в деле, суд приходит к выводу, что данное ходатайство удовлетворению не подлежит, поскольку, с учетом предмета и основания иска, позиции лиц, участвующих в деле, наличия в материалах дела экспертного заключения ООО «Альфа-Эксперт» по вопросам объемов и стоимости работ, выполненных в рамках спорных договоров, необходимость в указанных экспертных исследованиях для рассмотрения настоящего дела отсутствует.

Представителем ООО «БТК ТЕКСТИЛЬ» в судебном заседании поддержано заявленное ранее ходатайство о назначении повторной судебной экспертизы судебной строительно-технической экспертизы для разрешения вопросов о том, соответствуют ли объемы и качество фактически выполненных ООО «СТРОЙМОНТАЖ» (и привлеченными им лицами) работ по договорам № 9 от 24.03.14 г., договор № 12 от 26.03.14 г., договор № 31 от 05.08.14 г., договор № 38 от 17.04.14 г., договор № 74 от 22.08.14 г., договор № 102 от 18.06.14 г., договор № 295 от 17.12.14 г., договор № 06/03-01 от 06.03.14 г., договор № П-537-15 от 06.03.15 г., договор № П-754-15 от 01.04.15 г., договор № П-763-15 от 01.04.15 г., договор № П-921-15 от 14.04.15 г., договор № П-1187-15 от 22.05.15 г., договор № П-1188-15 от 20.05.15 г., договор № П-1199-15 от 20.05.15 г., договор № П-1278-15 от 20.07.15 г., договор № П-1279-15 от 07.08.15 г., договор № П-1296-15 от 20.07.15 г., договор № П-1301-15 от 20.07.15 г., договор № П-1452-15 от 12.08.15 г., договор № П-2135-15 от 04.09.15 г., договор № П-1189-15 от 22.05.15 г., договор № П-1201-15 от 08.06.15 г., договор № П-1243-15 от 20.07.15 г. и договор № П-1251-15 от 24.06.15 г., на объекте по адресу по адресу: Ростовская область, город Шахты, улица Ворошилова, 2, требования договоров и строительным нормам и правилам; какова стоимость качественно выполненных ООО «СТРОЙМОНТАЖ» (и привлеченными им лицами) работ по договорам № 9 от 24.03.14 г., договор № 12 от 26.03.14 г., договор № 31 от 05.08.14 г., договор № 38 от 17.04.14 г., договор № 74 от 22.08.14 г., договор № 102 от 18.06.14 г., договор № 295 от 17.12.14 г., договор № 06/03-01 от 06.03.14 г., договор № П-537-15 от 06.03.15 г., договор № П-754-15 от 01.04.15 г., договор № П-763-15 от 01.04.15 г., договор № П-921-15 от 14.04.15 г., договор № П-1187-15 от 22.05.15 г., договор № П-1188-15 от 20.05.15 г., договор № П-1199-15 от 20.05.15 г., договор № П-1278-15 от 20.07.15 г., договор № П-1279-15 от 07.08.15 г., договор № П-1296-15 от 20.07.15 г., договор № П-1301-15 от 20.07.15 г., договор № П-1452-15 от 12.08.15 г., договор № П-2135-15 от 04.09.15 г., договор № П-1189-15 от 22.05.15 г., договор № П-1201-15 от 08.06.15 г., договор № П-1243-15 от 20.07.15 г. и договор № П-1251-15 от 24.06.15 г., на объекте по адресу по адресу: Ростовская область, город Шахты, улица Ворошилова, 2, в соответствии с условиями договоров?; являются ли выявленные отступления следствием нарушения технологии выполнения указанных работ в процессе строительства или эти недостатки вызваны другими причинами; в случае выявления некачественно выполненных работ по договорам подряда № 9 от 24.03.14 г., договор № 12 от 26.03.14 г., договор № 31 от 05.08.14 г., договор № 38 от 17.04.14 г., договор № 74 от 22.08.14 г., договор № 102 от 18.06.14 г., договор № 295 от 17.12.14 г., договор № 06/03-01 от 06.03.14 г., договор № П-537-15 от 06.03.15 г., договор № П-754-15 от 01.04.15 г., договор № П-763-15 от 01.04.15 г., договор № П-921-15 от 14.04.15 г., договор № П-1187-15 от 22.05.15 г., договор № П-1188-15 от 20.05.15 г., договор № П-1199-15 от 20.05.15 г., договор № П-1278-15 от 20.07.15 г., договор № П-1279-15 от 07.08.15 г., договор № П-1296-15 от 20.07.15 г., договор № П-1301-15 от 20.07.15 г., договор № П-1452-15 от 12.08.15 г.,

договор № П-2135-15 от 04.09.15 г., договор № П-1189-15 от 22.05.15 г., договор № П-1201-15 от 08.06.15 г., договор № П-1243-15 от 20.07.15 г. и договор № П-1251-15 от 24.06.15 г. на объекте по адресу: Ростовская область, город Шахты, улица Ворошилова, 2, определить объем и стоимость работ, необходимых для устранения выявленных недостатков в ценах, согласованных сторонами в договорах, с назначением в качестве экспертной организации АНО «Деловой союз судебных экспертов и консультантов», АНО КЦ «Судебных экспертов» или ООО «161 Эксперт». Представитель ООО «СТРОЙМОНТАЖ» возражал против удовлетворения данного ходатайства.

Изучив материалы дела, ходатайство ООО «БТК ТЕКСТИЛЬ» о назначении повторной судебной экспертизы, выслушав пояснения представителей лиц, участвующих в деле, суд приходит к выводу, что данное ходатайство удовлетворению не подлежит исходя из следующего: так, в соответствии с частью 2 статьи 87 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации в случае возникновения сомнений в обоснованности заключения эксперта или наличия противоречий в выводах эксперта или комиссии экспертов по тем же вопросам может быть назначена повторная экспертиза, проведение которой поручается другому эксперту или другой комиссии экспертов. Вопрос о необходимости проведения экспертизы согласно статьям 82 и 87 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации относится к компетенции суда, разрешающего дело по существу, удовлетворение ходатайства о проведении повторной экспертизы является правом, а не обязанностью суда, которое он может реализовать в случае, если с учетом всех обстоятельств дела придет к выводу о необходимости осуществления такого процессуального действия для правильного разрешения спора. В данном случае суд не усматривает приведенных в статье 87 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации оснований для проведения повторной экспертизы. Экспертное заключение соответствует требованиям, предъявляемым к доказательствам данного вида (статья 86 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации). Несогласие стороны спора с результатом экспертизы само по себе не влечет такой необходимости. Сомнения в обоснованности заключений экспертов отсутствуют, в их выводах не имеется противоречий, в связи с чем необходимости в указанных экспертных исследованиях не имеется.

Представитель истца по первоначальному иску – ООО «СТРОЙМОНТАЖ», в судебном заседании поддержал иски и просил взыскать с ООО «БТК ТЕКСТИЛЬ» основную задолженность в сумме 2 807 075 руб. 53 коп., образовавшуюся в связи с ненадлежащим исполнением ответчиком обязательств по договорам подряда № 9 от 24.03.2014 г., № 12 от 26.03.2014 г., № 31 от 05.08.2014 г., № 38 от 17.04.2014 г., № 74 от 22.08.2014 г., № 102 от 18.06.2014 г., № 295 от 17.12.2014 г., № 06/03-01 от 06.03.2014 г., № П-537-15 от 06.03.2015 г., № П-763-15 от 01.04.2015 г., № П-921-15 от 14.04.2015 г., № П-1187-15 от 22.05.2015 г., № П-1188-15 от 20.05.2015 г., № П-1278-15 от 20.07.2015 г., № П-1296-15 от 20.07.2015 г., № П-1279-15 от 07.08.15 г., № П-1199-15 от 20.05.2015 г., № П-1301-15 от 20.07.2015 г., № П-1452-15 от 12.08.2015 г., № П-1189-15 от 22.05.2015 г., № П-2135-15 от 04.09.15 г., № П-1201-15 от 08.06.2015 г., № П-1243-15 от 20.07.2015 г. и № П-1251-15 от 24.06.2015 г.

В удовлетворении встречных требований ООО «БТК ТЕКСТИЛЬ» предъявленных к ООО «СТРОЙМОНТАЖ», представитель ответчика по встречному иску просил отказать, пояснив в судебном заседании, что спорный товар (давальческий материал) получен лицом, которое не было уполномочено надлежащим образом ООО «СТРОЙМОНТАЖ» на получение товара; в случае удовлетворения встречных исковых требований в части взыскания пени представитель ООО «СТРОЙМОНТАЖ» просил суд

снизить размер пени на основании статьи 333 Гражданского кодекса Российской Федерации до 70 925 руб. 77 коп.

В отношении исковых требований по объединенному делу представитель ООО «СТРОЙМОНТАЖ», просил отказать, пояснив в судебном заседании, что у ООО «СТРОЙМОНТАЖ» отсутствует задолженность перед ООО «БТК ТЕКСТИЛЬ» по договору подряда № П-537-15 от 06.03.2015 г., так как работы выполнены надлежащим образом.

Представитель истца по встречному иску – ООО «БТК ТЕКСТИЛЬ», в судебном заседании поддержал встречное исковое заявление и просил обязать ООО «СТРОЙМОНТАЖ» исполнить обязательства по договору подряда № П-1199-15 от 20.05.2015 г., а именно восстановить нарушенную конструкцию кровли в местах узлов прохода металлических стоек на кровле производственного корпуса в осях Б/2-М/2:3-4 (по адресу: 346527, Ростовская область, город Шахты, улица Ворошилова, 2, нежилое здание кадастровый номер: 61:59:0020206:180) согласно СП 31-101-97 (пункт 6.3.6); произвести отбивку шлака на сварных соединениях, а также обработку сварных соединений в соответствии с ГОСТ 5264-80, а также произвести обработку антикоррозионным составом с последующим покрытием грунтовкой ГФ-021 в осях Б/2-М/2:3-4 (по адресу: 346527, Ростовская область, город Шахты улица Ворошилова, 2, нежилое здание кадастровый номер: 61:59:0020206:180); в местах наплывов и отслоений краски выполнить механическую зачистку участков металлоконструкций с последующей огрунтовкой и окраской в осях Б/2-М/2:3-4 (по адресу: 346527, Ростовская область, город Шахты, улица Ворошилова, 2, нежилое здание кадастровый номер: 61:59:0020206:180). Также представитель ООО «БТК ТЕКСТИЛЬ» просил взыскать с ООО «СТРОЙМОНТАЖ» основную задолженность в размере 1 622 105 руб. 91 коп., образовавшуюся в связи с ненадлежащим исполнением ответчиком по встречному иску обязательств по договорам подряда № П-1189-15 от 22.05.2015 г. и № 9 от 24.03.2014 г., и пеню в сумме 3 840 000 руб., начисленную в связи с ненадлежащим исполнением ответчиком по встречному иску обязательств по договорам подряда № 9 от 24.03.2014 г., № 12 от 26.03.2014 г., № 31 от 05.08.2014 г., № 74 от 22.08.2014 г., № 102 от 18.06.2014 г., № 06/03-01 от 06.03.2014 г. и № П-1199-15 от 20.05.2015 г.

Представитель истца по объединенному делу – ООО «БТК ТЕКСТИЛЬ», в судебном заседании также поддержал исковое заявление и просил взыскать с ООО «СТРОЙМОНТАЖ» основную задолженность в размере 268 536 руб. 30 коп., образовавшуюся в связи с ненадлежащим исполнением ответчиком обязательств по договору подряда № П-537-15 от 06.03.2015 г.

В отношении требований ООО «СТРОЙМОНТАЖ» представитель ответчика по основному иску – ООО «БТК ТЕКСТИЛЬ», исковые требования не признал и просил в иске отказать, поддержав доводы, изложенные в отзыве на исковое заявление и пояснив в судебном заседании, что ответчик до сих пор не получил желаемый результат работ по договорам, так как недостатки не устранены, а работы выполнены не в полном объеме.

Суд объявляет перерыв в судебном заседании до 04.12.2017 г., до 12 час. 30 мин.

Информация об объявленном перерыве, а также о времени и месте продолжения судебного заседания, в соответствии с информационным письмом Президиума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 19.09.2006 г. № 113 "О применении статьи 163 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации", была размещена на официальном сайте Арбитражного суда Ростовской области в сети Интернет по адресу <http://rostov.arbitr.ru> и на доске объявлений в здании суда.

После перерыва, 04.12.2017 г., в 12 час. 37 мин., судебное заседание продолжено.

Представитель ООО «СТРОЙМОНТАЖ» в судебное заседание не явился. Поскольку, в соответствии со статьей 156 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, неявка в судебное заседание представителя лица, участвующего в деле, надлежащим образом извещенного о времени и месте разбирательства дела (так как о перерыве и о продолжении судебного заседания было объявлено публично, а официально не извещенное лицо имело фактическую возможность узнать о времени и месте продолжения судебного заседания), не является препятствием для рассмотрения дела по имеющимся материалам, суд считает возможным рассмотреть иски и встречный иск по существу в отсутствие представителя ООО «СТРОЙМОНТАЖ».

Изучив материалы дела, суд установил, что между ОАО «БТК групп» /в дальнейшем, после заключения соглашения от 01.08.2014 г. – ООО «БТК ТЕКСТИЛЬ»/ (заказчиком) и ООО «СТРОЙМОНТАЖ» (подрядчиком) был заключен договор подряда № 9 от 24.03.2014 г., в соответствии с условиями которого подрядчик обязался выполнить работы по устройству пожарного водопровода отделочной фабрики на объекте БТК Производство высокотехнологичных тканей из синтетических волокон по адресу: Россия, Ростовская область, г. Шахты, ул. Ворошилова, 2, кадастровый номер 61:59:0020206:104, 61:59:0020206:105, а заказчик обязался принять результат работ и оплатить их в соответствии с условиями договора; работы по договору выполняются из материалов предоставленных заказчиком. В пункте 3.1 договора сторонами согласовано, что стоимость работ по договору определяется протоколом согласования договорной цены (Приложение № 1 к договору) и составляет 1 500 348 руб. 50 коп., в том числе НДС 18 % 228 866 руб. 72 коп. Заказчик ежемесячно производит оплату выполненных подрядчиком объемов работ, по факту их выполнения на основании подписанных сторонами справок и актов унифицированной формы (КС-3 и КС-2) с пропорциональным зачетом авансового платежа; оплата производится в течение 5 банковских дней с даты подписания обеими сторонами соответствующих актов и справок, предоставления оригиналов счета и счета-фактуры подрядчиком (пункт 3.3 договора). Заказчик, при расчете за выполненные работы, удерживает с подрядчика сумму в размере 2,5 % от стоимости выполненных работ в счет гарантийных обязательств; оплата гарантийного фонда, производится заказчиком в течение 45 банковских дней с даты подписания комиссией акта сдачи-приемки выполненных работ по договору, и передачи всей исполнительной документации согласно пункту 5.2 договора (пункт 3.4 договора). Срок окончания работ – в течение 60 календарных дней с момента заключения договора (пункт 2.2 договора). В пункте 4 дополнительного соглашения № 1 от 17.10.2014 г. к договору сторонами согласовано, что стоимость дополнительных работ по дополнительному соглашению составляет 400 574 руб. 26 коп., в том числе НДС 18 % 61 104 руб. 55 коп. Срок производства дополнительных работ – 14 календарных дней с даты получения подрядчиком авансового платежа (пункт 5 дополнительного соглашения).

Также, между ОАО «БТК групп» /в дальнейшем, после заключения соглашения от 01.08.2014 г. – ООО «БТК ТЕКСТИЛЬ»/ (заказчиком) и ООО «СТРОЙМОНТАЖ» (подрядчиком) был заключен договор подряда № 12 от 26.03.2014 г., в соответствии с условиями которого подрядчик обязался своим иждивением (с использованием своего оборудования и материалов) выполнить работы по устройству стяжки на кровле в осях 1-10/А-Д на объекте выпарная установка № 43 на схематическом генеральном плане (приложение № 4 к договору), а заказчик обязался принять результат работ и оплатить их в соответствии с условиями договора. В пункте 3.1 договора сторонами согласовано, что стоимость работ по договору определяется протоколом согласования договорной цены (приложение № 2 к договору) и составляет 1 590 580 руб., в том числе НДС 18 % 242 630 руб. 85 коп. Заказчик ежемесячно производит оплату выполненных подрядчиком объемов работ, по факту их выполнения на основании подписанных сторонами справок и актов

унифицированной формы (КС-3 и КС-2) с пропорциональным зачетом авансового платежа; оплата производится в течение 5 банковских дней с даты подписания обеими сторонами соответствующих актов и справок, предоставления оригиналов счета и счета-фактуры подрядчиком (пункт 3.3 договора). Заказчик, при расчете за выполненные работы, удерживает с подрядчика сумму в размере 2,5 % от стоимости выполненных работ в счет гарантийных обязательств; оплата гарантийного фонда, производится заказчиком в течение 45 банковских дней с даты подписания комиссией акта сдачи-приемки выполненных работ по договору, и передачи всей исполнительной документации согласно пункту 5.2 договора (пункт 3.4 договора). Срок окончания работ – в течение четырнадцати календарных дней с даты начала работ (пункт 2.2 договора).

Также, между ООО «БТК ТЕКСТИЛЬ» (заказчиком) и ООО «СТРОЙМОНТАЖ» (подрядчиком) был заключен договор подряда № 31 от 05.08.2014 г., в соответствии с условиями которого подрядчик обязался своим иждивением (с использованием своего оборудования и материалов) выполнить комплекс демонтажных и строительно-монтажных работ в АБК-1 (Юг) в осях М/4-Г/5 1-9 на объекте: реконструкция комплекса зданий для производства высокотехнологических тканей из синтетических волокон, Производственный корпус, по адресу: Ростовская область, г. Шахты, ул. Ворошилова, 2, кадастровый номер: 61:59:0020206:104, 61:59:0020206:105. В пункте 3.1 договора сторонами согласовано, что стоимость работ по договору определяется протоколом согласования договорной цены (приложение № 1 к договору) и составляет 955 941 руб. 40 коп., в том числе НДС 18 % 145 821 руб. 57 коп. Заказчик ежемесячно в срок до 25 числа отчетного месяца производит оплату выполненных подрядчиком объемов работ, по факту их выполнения на основании подписанных сторонами справок и актов унифицированной формы (КС-3 и КС-2) с пропорциональным зачетом авансового платежа; оплата производится в течение 5 банковских дней с даты подписания обеими сторонами соответствующих актов и справок, предоставления оригиналов счета и счета-фактуры подрядчиком (пункт 3.3 договора). Заказчик, при каждом расчете за выполненные работы, удерживает с подрядчика сумму в размере 5 % от стоимости выполненных работ в счет гарантийных обязательств; оплата 50 % гарантийного фонда, производится заказчиком в течение 10 банковских дней с даты подписания акта о сдаче-приемке выполненных работ и передачи всей исполнительной документации; оставшиеся 50 % гарантийного фонда выплачиваются заказчиком подрядчику через 12 месяцев с даты подписания акта приемки объекта приемочной комиссией (пункт 3.4 договора). Срок окончания работ – 05.09.2014 г. (пункт 2.2 договора).

Также, между ОАО «БТК групп» /в дальнейшем, после заключения соглашения от 01.08.2014 г. – ООО «БТК ТЕКСТИЛЬ»/ (заказчиком) и ООО «СТРОЙМОНТАЖ» (подрядчиком) был заключен договор подряда № 38 от 17.04.2014 г., в соответствии с условиями которого подрядчик обязался своим иждивением (с использованием своего оборудования и материалов) выполнить комплекс работ по ремонту ребер плит перекрытия и штукатурке колонн в осях 1-8/А-У', 8'-66/У'-Л', 66'-73/У'-А на объекте: БТК Производство высокотехнологичных тканей из синтетических волокон по адресу: Ростовская область, г. Шахты, ул. Ворошилова, 2, кадастровый номер 61:59:0020206:104, 61:59:0020206:105. В пункте 3.1 договора сторонами согласовано, что стоимость работ по договору определяется протоколом согласования договорной цены (приложение № 2 к договору) и составляет 11 155 112 руб., в том числе НДС 18 % 1 701 627 руб. 25 коп. Заказчик ежемесячно в срок до 25 числа отчетного месяца производит оплату выполненных подрядчиком объемов работ, по факту их выполнения на основании подписанных сторонами справок и актов унифицированной формы (КС-3 и КС-2) с пропорциональным зачетом авансового платежа; оплата производится в течение 5 банковских дней с даты подписания обеими сторонами соответствующих актов и справок, предоставления оригиналов счета и счета-фактуры подрядчиком (пункт 3.3 договора).

Заказчик, при каждом расчете за выполненные работы, удерживает с подрядчика сумму в размере 5 % от стоимости выполненных работ в счет гарантийных обязательств; оплата 50 % гарантийного фонда, производится заказчиком в течение 10 банковских дней с даты подписания акта о сдаче-приемке выполненных работ и передачи всей исполнительной документации; оставшиеся 50 % гарантийного фонда выплачиваются заказчиком подрядчику через 12 месяцев с даты подписания акта приемки объекта приемочной комиссией (пункт 3.4 договора).

Также, между ООО «БТК ТЕКСТИЛЬ» (заказчиком) и ООО «СТРОЙМОНТАЖ» (подрядчиком) был заключен договор подряда № 74 от 22.08.2014 г., в соответствии с условиями которого подрядчик обязался своим иждивением (с использованием своего оборудования и материалов) выполнить работы по ремонту колодцев дренажной канализации на объекте: реконструкция комплекса зданий для производства высокотехнологических тканей из синтетических волокон, Производственный корпус, по адресу: Ростовская область, г. Шахты, ул. Ворошилова, 2, кадастровый номер: 61:59:0020206:104, 61:59:0020206:105, а заказчик обязался принять результат работ и оплатить их в соответствии с условиями договора. В пункте 3.1 договора сторонами согласовано, что стоимость работ по договору определяется локальным сметным расчетом (Приложение № 1 к договору) и составляет 737 435 руб., в том числе НДС 18 % 112 490 руб. 08 коп. Заказчик ежемесячно производит оплату выполненных подрядчиком объемов работ, по факту их выполнения на основании подписанных сторонами справок и актов унифицированной формы (КС-3 и КС-2) с пропорциональным зачетом авансового платежа; оплата производится в течение 5 банковских дней с даты подписания обеими сторонами соответствующих актов и справок, предоставления оригиналов счета и счета-фактуры подрядчиком (пункт 3.3 договора). Заказчик, при каждом расчете за выполненные работы, удерживает с подрядчика сумму в размере 5 % от стоимости выполненных работ в счет гарантийных обязательств; оплата 50 % гарантийного фонда, производится заказчиком в течение 10 банковских дней с даты подписания акта о сдаче-приемке выполненных работ и передачи всей исполнительной документации согласно пункту 5.2 договора; оставшиеся 50 % гарантийного фонда выплачиваются заказчиком подрядчику через 12 месяцев с даты подписания акта приемки объекта приемочной комиссией (пункт 3.4 договора). Срок окончания работ – 30 календарных дней с даты подписания договора (пункт 2.2 договора).

Также, между ОАО «БТК групп» /в дальнейшем, после заключения соглашения от 01.08.2014 г. – ООО «БТК ТЕКСТИЛЬ»/ (заказчиком) и ООО «СТРОЙМОНТАЖ» (подрядчиком) был заключен договор подряда № 102 от 18.06.2014 г., в соответствии с условиями которого подрядчик обязался своим иждивением (с использованием своего оборудования и материалов) выполнить работы по монтажу внутренних водостоков кровли в осях А-У78-73 для объекта БТК Производство высокотехнологичных тканей из синтетических волокон по адресу: Ростовская область, г. Шахты, ул. Ворошилова, 2, кадастровый номер 61:59:0020206:104, 61:59:0020206:105, а заказчик обязался принять результат работ и оплатить их в соответствии с условиями договора. В пункте 3.1 договора сторонами согласовано, что стоимость работ по договору определяется локальным сметным расчетом (приложение № 1 к договору) и составляет 4 540 739 руб. 45 коп., в том числе НДС 18 % 692 655 руб. 17 коп. Заказчик ежемесячно производит оплату выполненных подрядчиком объемов работ, по факту их выполнения на основании подписанных сторонами справок и актов унифицированной формы (КС-3 и КС-2) с пропорциональным зачетом авансового платежа; оплата производится в течение 5 банковских дней с даты подписания обеими сторонами соответствующих актов и справок, предоставления оригиналов счета и счета-фактуры подрядчиком (пункт 3.3 договора). Заказчик, при расчете за выполненные работы, удерживает с подрядчика сумму в размере 5 % от стоимости выполненных работ в счет гарантийных обязательств; оплата

гарантийного фонда, производится заказчиком в течение 60 банковских дней с даты подписания комиссией акта сдачи-приемки выполненных работ по договору, и передачи всей исполнительной документации согласно пункту 5.2 договора. (пункт 3.4 договора). Срок окончания работ – в течение тридцати календарных дней с момента подписания договора (пункт 2.2 договора). В пункте 5 дополнительного соглашения № 1 от 23.03.2015 г. к договору сторонами согласовано, что стоимость дополнительных работ по дополнительному соглашению составляет 669 290 руб. 14 коп., в том числе НДС 18 % 102 095 руб. 11 коп. Оплата дополнительных работ производится заказчиком в течение 7 банковских дней с момента принятия работ (пункт 5 дополнительного соглашения).

Также, между ООО «БТК ТЕКСТИЛЬ» (заказчиком) и ООО «СТРОЙМОНТАЖ» (подрядчиком) был заключен договор подряда № 295 от 17.12.2014 г., в соответствии с условиями которого подрядчик обязался своим иждивением (с использованием своего оборудования и материалов) в соответствии со схемой (приложение № 4 к договору) выполнить работы по монтажу канализационной трубы диаметром 600 мм, протяженностью 36 м на объекте: сооружение канализации (ливневая канализация), сооружение канализации (хозпроизводственная канализация) по адресу: Ростовская область, г. Шахты, ул. Ворошилова, 2, кадастровый номер: 61:59:0020206:110, 61:59:0020206:113, а заказчик обязался принять результат работ и оплатить их в соответствии с условиями договора. В пункте 3.1 договора сторонами согласовано, что стоимость работ по договору определяется локальным сметным расчетом (приложение № 1 к договору) и составляет 231 964 руб. 86 коп., в том числе НДС 18 % 35 384 руб. 47 коп. Заказчик ежемесячно производит оплату выполненных подрядчиком объемов работ, по факту их выполнения на основании подписанных сторонами справок и актов унифицированной формы (КС-3 и КС-2) с пропорциональным зачетом авансового платежа; оплата производится в течение 5 банковских дней с даты подписания обеими сторонами соответствующих актов и справок, предоставления оригиналов счета и счета-фактуры подрядчиком (пункт 3.3 договора). Заказчик, при каждом расчете за выполненные работы, удерживает с подрядчика сумму в размере 5 % от стоимости выполненных работ в счет гарантийных обязательств; оплата 50 % гарантийного фонда, производится заказчиком в течение 10 банковских дней с даты подписания акта о сдаче-приемке выполненных работ и передачи всей исполнительной документации согласно пункту 5.2 договора; оставшиеся 50 % гарантийного фонда выплачиваются заказчиком подрядчику через 12 месяцев с даты подписания акта приемки объекта приемочной комиссией (пункт 3.4 договора).

Также, между ОАО «БТК групп» /в дальнейшем, после заключения соглашения от 01.08.2014 г. – ООО «БТК ТЕКСТИЛЬ»/ (заказчиком) и ООО «СТРОЙМОНТАЖ» (подрядчиком) был заключен договор подряда № 06/03-01 от 06.03.2014 г., в соответствии с условиями которого подрядчик обязался выполнить работы своим иждивением (с использованием своего оборудования и материалов) выполнить работы по усилению железобетонных конструкций 1 этаж в осях 1-8/Б-И' Южное крыло для объекта БТК Производство высокотехнологичных тканей из синтетических волокон по адресу: Россия, Ростовская область, г. Шахты, ул. Ворошилова, 2, кадастровый номер 61:59:0020206:104, 61:59:0020206:105, а заказчик обязался принять результат работ и оплатить их в соответствии с условиями договора; работы по договору выполняются из материалов предоставленных заказчиком. В пункте 3.1 договора сторонами согласовано, что стоимость работ по договору определяется протоколом согласования договорной цены (приложение № 2 к договору) и составляет 7 081 989 руб. 50 коп., в том числе НДС 18 % 1 080 303 руб. 48 коп. Заказчик два раза в месяц производит оплату выполненных подрядчиком объемов работ, по факту их выполнения на основании подписанных сторонами справок и актов унифицированной формы (КС-3 и КС-2) с пропорциональным зачетом авансового платежа; оплата производится в течение 5 банковских дней с даты

подписания обеими сторонами соответствующих актов и справок, предоставления оригиналов счета и счета-фактуры подрядчиком (пункт 3.3 договора). Заказчик, при расчете за выполненные работы, удерживает с подрядчика сумму в размере 2,5 % от стоимости выполненных работ в счет гарантийных обязательств; оплата гарантийного фонда, производится заказчиком в течение 45 банковских дней с даты подписания комиссией акта сдачи-приемки выполненных работ по договору, и передачи всей исполнительной документации согласно пункту 5.2 договора (пункт 3.4 договора). Срок окончания работ – в течение тридцати календарных дней с даты начала работ (пункт 2.2 договора). В пункте 5 дополнительного соглашения № 1 от 19.08.2014 г. к договору сторонами согласовано, что стоимость дополнительных работ по дополнительному соглашению составляет 794 395 руб. 10 коп., в том числе НДС 18 % 121 178 руб. 91 коп. Срок выполнения работ по дополнительному соглашению – до 22.08.2014 г. (пункт 8 дополнительного соглашения).

Также, между ООО «БТК ТЕКСТИЛЬ» (заказчиком) и ООО «СТРОЙМОНТАЖ» (подрядчиком) был заключен договор подряда № П-537-15 от 06.03.2015 г., в соответствии с условиями которого подрядчик обязался своим иждивением (с использованием своего оборудования и материалов) выполнить работы по устройству электроосвещения трансформаторной подстанции № 45 в осях Д/3-Г/3 8-9, компрессорной в осях Д/2-Г/2 9-10, распределительной подстанции № 5 в осях Б/1-В/1 69-70, главного распределительного щита № 44-47 в осях Д/3-Б/3 8-10, распределительная подстанция № 6 в осях И/2-Л/2 8-10 на объекте: Реконструкция комплекса зданий для производства высокотехнологических тканей из синтетических волокон, Производственный корпус по адресу: Ростовская область, г. Шахты, ул. Ворошилова, 2, кадастровый номер: 61:59:0020206:180, а заказчик обязался принять результат работ и оплатить их в соответствии с условиями договора. В пункте 3.1 договора сторонами согласовано, что стоимость работ по договору определяется локальным сметным расчетом (приложение № 1 к договору) и составляет 302 796 руб. 59 коп., в том числе НДС 18 % – 46 189 руб. 31 коп. Заказчик ежемесячно в срок до 25 числа отчетного месяца производит оплату выполненных подрядчиком объемов работ, по факту их выполнения на основании подписанных сторонами справок и актов унифицированной формы (КС-3 и КС-2) с пропорциональным зачетом авансового платежа; оплата производится в течение 5 банковских дней с даты подписания обеими сторонами соответствующих актов и справок, предоставления оригиналов счета и счета-фактуры подрядчиком (пункт 3.3 договора). Заказчик, при каждом расчете за выполненные работы, удерживает с подрядчика сумму в размере 5 % от стоимости выполненных работ в счет гарантийных обязательств; оплата 50 % гарантийного фонда, производится заказчиком в течение 10 банковских дней с даты подписания акта о сдаче-приемке выполненных работ и передачи всей исполнительной документации; оставшиеся 50 % гарантийного фонда выплачиваются заказчиком подрядчику через 12 месяцев с даты подписания акта приемки объекта приемочной комиссией (пункт 3.4 договора).

Также, между ООО «БТК ТЕКСТИЛЬ» (заказчиком) и ООО «СТРОЙМОНТАЖ» (подрядчиком) был заключен договор подряда № П-763-15 от 01.04.2015 г., в соответствии с условиями которого подрядчик обязался своим иждивением (с использованием своего оборудования и материалов) в соответствии со схемой (приложение № 4 к договору) выполнить работы по замене трубы ливневой канализации диаметром 300 мм, длиной 78 м вдоль западной части Отделочной фабрики на объекте: Реконструкция комплекса зданий для производства высокотехнологических тканей из синтетических волокон по адресу: Ростовская область, г. Шахты, ул. Ворошилова, 2, кадастровый номер: 61:59:0020206:45, а заказчик обязался принять результат работ и оплатить их в соответствии с условиями договора. В пункте 3.1 договора сторонами согласовано, что стоимость работ по договору определяется локальным сметным расчетом

(приложение № 1 к договору) и составляет 199 106 руб. 63 коп., в том числе НДС 18 % - 30 372 руб. 20 коп. Заказчик ежемесячно производит оплату выполненных подрядчиком объемов работ, по факту их выполнения на основании подписанных сторонами справок и актов унифицированной формы (КС-3 и КС-2) с пропорциональным зачетом авансового платежа; оплата производится в течение 5 банковских дней с даты подписания обеими сторонами соответствующих актов и справок, предоставления оригиналов счета и счета-фактуры подрядчиком (пункт 3.3 договора). Заказчик, при каждом расчете за выполненные работы, удерживает с подрядчика сумму в размере 5 % от стоимости выполненных работ в счет гарантийных обязательств; оплата 50 % гарантийного фонда, производится заказчиком в течение 10 банковских дней с даты подписания комиссией акта сдачи-приемки выполненных работ по договору и передачи всей исполнительной документации согласно пункту 5.2 договора; оставшиеся 50 % гарантийного фонда выплачиваются заказчиком подрядчику через 12 месяцев с даты подписания акта сдачи-приемки выполненных работ по договору и передачи всей исполнительной документации (пункт 3.4 договора).

Также, между ООО «БТК ТЕКСТИЛЬ» (заказчиком) и ООО «СТРОЙМОНТАЖ» (подрядчиком) был заключен договор подряда № П-921-15 от 14.04.2015 г., в соответствии с условиями которого подрядчик обязался своим иждивением (с использованием своего оборудования и материалов) выполнить работы по ремонту ребер плит перекрытия в осях 15-81 и В/4-М/4 2 этаж, 3-10 и А/1-М/4, 11-81 и В/4-М/4 3 этаж на объекте: Реконструкция комплекса зданий для производства высокотехнологических тканей из синтетических волокон, Производственный корпус по адресу: Ростовская область, г. Шахты, ул. Ворошилова, 2, кадастровый номер: 61:59:0020206:180, а заказчик обязался принять результат работ и оплатить их в соответствии с условиями договора. В пункте 3.1 договора сторонами согласовано, что стоимость работ по договору определяется протоколом согласования договорной цены (приложение № 1 к договору) и составляет 3 199 993 руб. 68 коп., в том числе НДС 18 % – 488 134 руб. 63 коп. Заказчик ежемесячно в срок до 25 числа отчетного месяца производит оплату выполненных подрядчиком объемов работ, по факту их выполнения на основании подписанных сторонами справок и актов унифицированной формы (КС-3 и КС-2) с пропорциональным зачетом авансового платежа; оплата производится в течение 5 банковских дней с даты подписания обеими сторонами соответствующих актов и справок, предоставления оригиналов счета и счета-фактуры подрядчиком (пункт 3.3 договора). Заказчик, при каждом расчете за выполненные работы, удерживает с подрядчика сумму в размере 5 % от стоимости выполненных работ в счет гарантийных обязательств; оплата 50 % гарантийного фонда, производится заказчиком в течение 10 банковских дней с даты подписания акта о сдаче-приемке выполненных работ и передачи всей исполнительной документации; оставшиеся 50 % гарантийного фонда выплачиваются заказчиком подрядчику через 12 месяцев с даты подписания акта приемки объекта приемочной комиссией (пункт 3.4 договора). В пункте 4 дополнительного соглашения № 1 от 27.08.2015 г. к договору сторонами согласовано, что стоимость дополнительных работ по дополнительному соглашению составляет 1 306 826 руб. 45 коп.

Также, между ООО «БТК ТЕКСТИЛЬ» (заказчиком) и ООО «СТРОЙМОНТАЖ» (подрядчиком) был заключен договор подряда № П-1187-15 от 22.05.2015 г., в соответствии с условиями которого подрядчик обязался своим иждивением (с использованием своего оборудования и материалов) выполнить работы по изготовлению и монтажу металлоконструкций переходных мостиков (черт. 13-05-2013-КМ) через технологические трубопроводы на 4 этаже на объекте: Реконструкция комплекса зданий для производства высокотехнологических тканей из синтетических волокон, Производственный корпус по адресу: Ростовская область, г. Шахты, ул. Ворошилова, 2, кадастровый номер: 61:59:0020206:180, а заказчик обязался принять результат работ и

оплатить их в соответствии с условиями договора. В пункте 3.1 договора сторонами согласовано, что стоимость работ по договору определяется протоколом согласования договорной цены (приложение № 1 к договору) и составляет 110 880 руб., в том числе НДС 18 % – 16 913 руб. 90 коп. Заказчик ежемесячно в срок до 25 числа отчетного месяца производит оплату выполненных подрядчиком объемов работ, по факту их выполнения на основании подписанных сторонами справок и актов унифицированной формы (КС-3 и КС-2) с пропорциональным зачетом авансового платежа; оплата производится в течение 5 банковских дней с даты подписания обеими сторонами соответствующих актов и справок, предоставления оригиналов счета и счета-фактуры подрядчиком (пункт 3.3 договора). Заказчик, при каждом расчете за выполненные работы, удерживает с подрядчика сумму в размере 5 % от стоимости выполненных работ в счет гарантийных обязательств; оплата 50 % гарантийного фонда, производится заказчиком в течение 10 банковских дней с даты подписания акта о сдаче-приемке выполненных работ и передачи всей исполнительной документации; оставшиеся 50 % гарантийного фонда выплачиваются заказчиком подрядчику через 12 месяцев с даты подписания акта приемки объекта приемочной комиссией (пункт 3.4 договора).

Также, между ООО «БТК ТЕКСТИЛЬ» (заказчиком) и ООО «СТРОЙМОНТАЖ» (подрядчиком) был заключен договор подряда № П-1188-15 от 20.05.2015 г., в соответствии с условиями которого подрядчик обязался своим иждивением (с использованием своего оборудования и материалов) выполнить работы по изготовлению и монтажу металлоконструкций опор и эстакады под паропровод Т7 Ø 108 мм от паровой котельной до насосной автоматической установки пожаротушения на объекте: Реконструкция комплекса зданий для производства высокотехнологических тканей из синтетических волокон, Производственный корпус по адресу: Ростовская область, г. Шахты, ул. Ворошилова, 2, кадастровый номер: 61:59:0020206:45, а заказчик обязался принять результат работ и оплатить их в соответствии с условиями договора. В пункте 3.1 договора сторонами согласовано, что стоимость работ по договору определяется протоколом согласования договорной цены (приложение № 1 к договору) и составляет 270 136 руб., в том числе НДС 18 % – 41 207 руб. 19 коп. Заказчик ежемесячно в срок до 25 числа отчетного месяца производит оплату выполненных подрядчиком объемов работ, по факту их выполнения на основании подписанных сторонами справок и актов унифицированной формы (КС-3 и КС-2) с пропорциональным зачетом авансового платежа; оплата производится в течение 5 банковских дней с даты подписания обеими сторонами соответствующих актов и справок, предоставления оригиналов счета и счета-фактуры подрядчиком (пункт 3.3 договора). Заказчик, при каждом расчете за выполненные работы, удерживает с подрядчика сумму в размере 5 % от стоимости выполненных работ в счет гарантийных обязательств; оплата 50 % гарантийного фонда, производится заказчиком в течение 10 банковских дней с даты подписания акта о сдаче-приемке выполненных работ и передачи всей исполнительной документации; оставшиеся 50 % гарантийного фонда выплачиваются заказчиком подрядчику через 12 месяцев с даты подписания акта приемки объекта приемочной комиссией (пункт 3.4 договора).

Также, между ООО «БТК ТЕКСТИЛЬ» (заказчиком) и ООО «СТРОЙМОНТАЖ» (подрядчиком) был заключен договор подряда № П-1278-15 от 20.07.2015 г., в соответствии с условиями которого подрядчик обязался своим иждивением (с использованием своего оборудования и материалов) выполнить работы по доставке и монтажу секционных ворот в осях Г/1-Д/1:81, Г/3-Д/3:74 на 1 этаже на объекте: Реконструкция комплекса зданий для производства высокотехнологических тканей из синтетических волокон, Производственный корпус по адресу: Ростовская область, г. Шахты, ул. Ворошилова, 2, кадастровый номер: 61:59:0020206:180, а заказчик обязался принять результат работ и оплатить их в соответствии с условиями договора. В пункте 3.1 договора сторонами согласовано, что стоимость работ по договору определяется

протоколом согласования договорной цены (приложение № 1 к договору) и составляет 246 980 руб., в том числе НДС 18 % – 37 674 руб. 92 коп. Заказчик ежемесячно производит оплату выполненных подрядчиком объемов работ, по факту их выполнения на основании подписанных сторонами справок и актов унифицированной формы (КС-3 и КС-2) с пропорциональным зачетом авансового платежа; оплата производится в течение 5 банковских дней с даты подписания обеими сторонами соответствующих актов и справок, предоставления оригиналов счета и счета-фактуры подрядчиком (пункт 3.2 договора). Заказчик, при каждом расчете за выполненные работы, удерживает с подрядчика сумму в размере 5 % от стоимости выполненных работ в счет гарантийных обязательств; оплата 50 % гарантийного фонда, производится заказчиком в течение 10 банковских дней с даты подписания комиссией акта сдачи-приемки выполненных работ по договору и передачи всей исполнительной документации согласно пункту 5.2 договора; оставшиеся 50 % гарантийного фонда выплачиваются заказчиком подрядчику через 12 месяцев с даты подписания акта сдачи-приемки выполненных работ по договору и передачи всей исполнительной документации (пункт 3.3 договора).

Также, между ООО «БТК ТЕКСТИЛЬ» (заказчиком) и ООО «СТРОЙМОНТАЖ» (подрядчиком) был заключен договор подряда № П-1279-15 от 07.08.2015 г., в соответствии с условиями которого подрядчик обязался своим иждивением (с использованием своего оборудования и материалов) выполнить работы по доставке и монтажу секционных ворот в осях Б-В/9 здания компрессорной станции с подвалом на объекте: Реконструкция комплекса зданий для производства высокотехнологических тканей из синтетических волокон, Производственный корпус по адресу: Ростовская область, г. Шахты, ул. Ворошилова, 2, кадастровый номер: 61:59:0020206:75, а заказчик обязался принять результат работ и оплатить их в соответствии с условиями договора. В пункте 3.1 договора сторонами согласовано, что стоимость работ по договору определяется протоколом согласования договорной цены (Приложение № 1 к договору) и составляет 109 200 руб., в том числе НДС 18 % – 16 657 руб. 63 коп. Заказчик ежемесячно производит оплату выполненных подрядчиком объемов работ, по факту их выполнения на основании подписанных сторонами справок и актов унифицированной формы (КС-3 и КС-2) с пропорциональным зачетом авансового платежа; оплата производится в течение 5 банковских дней с даты подписания обеими сторонами соответствующих актов и справок, предоставления оригиналов счета и счета-фактуры подрядчиком (пункт 3.2 договора). Заказчик, при каждом расчете за выполненные работы, удерживает с подрядчика сумму в размере 5 % от стоимости выполненных работ в счет гарантийных обязательств; оплата 50 % гарантийного фонда, производится заказчиком в течение 10 банковских дней с даты подписания комиссией акта сдачи-приемки выполненных работ по договору и передачи всей исполнительной документации согласно пункту 5.2 договора; оставшиеся 50 % гарантийного фонда выплачиваются заказчиком подрядчику через 12 месяцев с даты подписания акта сдачи-приемки выполненных работ по договору и передачи всей исполнительной документации (пункт 3.3 договора).

Также, между ООО «БТК ТЕКСТИЛЬ» (заказчиком) и ООО «СТРОЙМОНТАЖ» (подрядчиком) был заключен договор подряда № П-1296-15 от 20.07.2015 г., в соответствии с условиями которого подрядчик обязался своим иждивением (с использованием своего оборудования и материалов) выполнить работы по изготовлению и монтажу металлических пожарных лестниц на кровле производственного корпуса напротив выходов на кровлю с лестничных маршей на объекте: Реконструкция комплекса зданий для производства высокотехнологических тканей из синтетических волокон, Производственный корпус по адресу: Ростовская область, г. Шахты, ул. Ворошилова, 2, кадастровый номер: 61:59:0020206:180, а заказчик обязался принять результат работ и оплатить их в соответствии с условиями договора. В пункте 3.1 договора сторонами согласовано, что стоимость работ по договору определяется протоколом согласования

договорной цены (приложение № 1 к договору) и составляет 162 756 руб., в том числе НДС 18 % – 24 827 руб. 19 коп. Заказчик ежемесячно производит оплату выполненных подрядчиком объемов работ, по факту их выполнения на основании подписанных сторонами справок и актов унифицированной формы (КС-3 и КС-2) с пропорциональным зачетом авансового платежа; оплата производится в течение 5 банковских дней с даты подписания обеими сторонами соответствующих актов и справок, предоставления оригиналов счета и счета-фактуры подрядчиком (пункт 3.3 договора). Заказчик, при каждом расчете за выполненные работы, удерживает с подрядчика сумму в размере 5 % от стоимости выполненных работ в счет гарантийных обязательств; оплата 50 % гарантийного фонда, производится заказчиком в течение 10 банковских дней с даты подписания комиссией акта сдачи-приемки выполненных работ по договору и передачи всей исполнительной документации согласно пункту 5.2 договора; оставшиеся 50 % гарантийного фонда выплачиваются заказчиком подрядчику через 12 месяцев с даты подписания акта сдачи-приемки выполненных работ по договору и передачи всей исполнительной документации (пункт 3.4 договора).

Также, между ООО «БТК ТЕКСТИЛЬ» (заказчиком) и ООО «СТРОЙМОНТАЖ» (подрядчиком) был заключен договор подряда № П-1199-15 от 20.05.2015 г., в соответствии с условиями которого подрядчик обязался своим иждивением (с использованием своего оборудования и материалов) выполнить работы по изготовлению и монтажу металлоконструкций для крышных конструкций в осях К/4-А/1 по оси 3 на объекте: Реконструкция комплекса зданий для производства высокотехнологических тканей из синтетических волокон, Производственный корпус по адресу: Ростовская область, г. Шахты, ул. Ворошилова, 2, кадастровый номер: 61:59:0020206:180, а заказчик обязался принять результат работ и оплатить их в соответствии с условиями договора. В пункте 3.1 договора в редакции дополнительного соглашения № 1 от 18.06.2015 г. сторонами согласовано, что стоимость работ по договору определяется локальным сметным расчетом (приложение № 1 к договору) и составляет 2 534 700 руб., в том числе НДС 18 % – 386 649 руб. 15 коп. Заказчик ежемесячно в срок до 25 числа отчетного месяца производит оплату выполненных подрядчиком объемов работ, по факту их выполнения на основании подписанных сторонами справок и актов унифицированной формы (КС-3 и КС-2) с пропорциональным зачетом авансового платежа; оплата производится в течение 5 банковских дней с даты подписания обеими сторонами соответствующих актов и справок, предоставления оригиналов счета и счета-фактуры подрядчиком (пункт 3.3 договора). Заказчик, при каждом расчете за выполненные работы, удерживает с подрядчика сумму в размере 5 % от стоимости выполненных работ в счет гарантийных обязательств; оплата 50 % гарантийного фонда, производится заказчиком в течение 10 банковских дней с даты подписания акта о сдаче-приемке выполненных работ и передачи всей исполнительной документации; оставшиеся 50 % гарантийного фонда выплачиваются заказчиком подрядчику через 12 месяцев с даты подписания акта приемки объекта приемочной комиссией (пункт 3.4 договора). Гарантии качества распространяются на все конструктивные элементы и работы, выполненные подрядчиком (пункт 11.1 договора). В случае, если заказчиком будут обнаружены некачественно выполненные работы, подрядчик обязан своими силами и без увеличения стоимости переделать эти работы для обеспечения их надлежащего качества (пункт 13.4 договора).

Также, между ООО «БТК ТЕКСТИЛЬ» (заказчиком) и ООО «СТРОЙМОНТАЖ» (подрядчиком) был заключен договор подряда № П-1301-15 от 20.07.2015 г., в соответствии с условиями которого подрядчик обязался своим иждивением (с использованием своего оборудования и материалов) выполнить работы по доставке и монтажу секционных ворот в осях 5-6/Д, Б-В/10 в нежилом здании (выпарная) на объекте: Реконструкция комплекса зданий для производства высокотехнологических тканей из синтетических волокон по адресу: Ростовская область, г. Шахты, ул. Ворошилова, 2,

кадастровый номер: 61:59:0020206:172, а заказчик обязался принять результат работ и оплатить их в соответствии с условиями договора. В пункте 3.1 договора сторонами согласовано, что стоимость работ по договору определяется протоколом согласования договорной цены (приложение № 1 к договору) и составляет 241 200 руб., в том числе НДС 18 % – 36 793 руб. 22 коп. Заказчик ежемесячно производит оплату выполненных подрядчиком объемов работ, по факту их выполнения на основании подписанных сторонами справок и актов унифицированной формы (КС-3 и КС-2) с пропорциональным зачетом авансового платежа; оплата производится в течение 5 банковских дней с даты подписания обеими сторонами соответствующих актов и справок, предоставления оригиналов счета и счета-фактуры подрядчиком (пункт 3.2 договора). Заказчик, при каждом расчете за выполненные работы, удерживает с подрядчика сумму в размере 5 % от стоимости выполненных работ в счет гарантийных обязательств; оплата 50 % гарантийного фонда, производится заказчиком в течение 10 банковских дней с даты подписания комиссией акта сдачи-приемки выполненных работ по договору и передачи всей исполнительной документации согласно пункту 5.2 договора; оставшиеся 50 % гарантийного фонда выплачиваются заказчиком подрядчику через 12 месяцев с даты подписания акта сдачи-приемки выполненных работ по договору и передачи всей исполнительной документации (пункт 3.3 договора).

Также, между ООО «БТК ТЕКСТИЛЬ» (заказчиком) и ООО «СТРОЙМОНТАЖ» (подрядчиком) был заключен договор подряда № П-1452-15 от 12.08.2015 г., в соответствии с условиями которого подрядчик обязался своим иждивением (с использованием своего оборудования и материалов) выполнить работы по устройству технологических проемов с 3 этажа на тех. этаж в осях Д/4-Е/4:12-13 и крыши для ляды на 1 этаже в осях 77-79:В/2-М/1 на объекте: БТК Производство высокотехнологических тканей из синтетических волокон по адресу: Ростовская область, г. Шахты, ул. Ворошилова, 2, кадастровый номер: 61:59:0020206:180, а заказчик обязался принять результат работ и оплатить их в соответствии с условиями договора. В пункте 3.1 договора сторонами согласовано, что стоимость работ по договору определяется протоколом согласования договорной цены (приложение № 1 к договору) и составляет 155 923 руб., в том числе НДС 18 % – 23 784 руб. 86 коп. Заказчик ежемесячно производит оплату выполненных подрядчиком объемов работ, по факту их выполнения на основании подписанных сторонами справок и актов унифицированной формы (КС-3 и КС-2) с пропорциональным зачетом авансового платежа; оплата производится в течение 5 банковских дней с даты подписания обеими сторонами соответствующих актов и справок, предоставления оригиналов счета и счета-фактуры подрядчиком (пункт 3.2 договора). Заказчик, при каждом расчете за выполненные работы, удерживает с подрядчика сумму в размере 5 % от стоимости выполненных работ в счет гарантийных обязательств; оплата 50 % гарантийного фонда, производится заказчиком в течение 10 банковских дней с даты подписания комиссией акта сдачи-приемки выполненных работ по договору и передачи всей исполнительной документации согласно пункту 5.2 договора; оставшиеся 50 % гарантийного фонда выплачиваются заказчиком подрядчику через 12 месяцев с даты подписания акта сдачи-приемки выполненных работ по договору и передачи всей исполнительной документации (пункт 3.3 договора).

Также, между ООО «БТК ТЕКСТИЛЬ» (заказчиком) и ООО «СТРОЙМОНТАЖ» (подрядчиком) был заключен договор подряда № П-2135-15 от 04.09.2015 г., в соответствии с условиями которого подрядчик обязался своим иждивением (с использованием своего оборудования и материалов) выполнить работы по оштукатуриванию кирпичных стен и перегородок на 1 этаже в осях А/1-А/4:3-10 на объекте: Реконструкция комплекса зданий для производства высокотехнологических тканей из синтетических волокон по адресу: Ростовская область, г. Шахты, ул. Ворошилова, 2, кадастровый номер: 61:59:0020206:180, а заказчик обязался принять

результат работ и оплатить их в соответствии с условиями договора. В пункте 3.1 договора сторонами согласовано, что стоимость работ по договору определяется локальным сметным расчетом (приложение № 1 к договору) и составляет 283 990 руб., в том числе НДС 18 % – 43 320 руб. 51 коп. Заказчик ежемесячно производит оплату выполненных подрядчиком объемов работ, по факту их выполнения на основании подписанных сторонами справок и актов унифицированной формы (КС-3 и КС-2) с пропорциональным зачетом авансового платежа; оплата производится в течение 5 банковских дней с даты подписания обеими сторонами соответствующих актов и справок, предоставления оригиналов счета и счета-фактуры подрядчиком (пункт 3.2 договора). Заказчик, при каждом расчете за выполненные работы, удерживает с подрядчика сумму в размере 5 % от стоимости выполненных работ в счет гарантийных обязательств; оплата 50 % гарантийного фонда, производится заказчиком в течение 10 банковских дней с даты подписания комиссией акта сдачи-приемки выполненных работ по договору и передачи всей исполнительной документации согласно пункту 5.2 договора; оставшиеся 50 % гарантийного фонда выплачиваются заказчиком подрядчику через 12 месяцев с даты подписания акта сдачи-приемки выполненных работ по договору и передачи всей исполнительной документации (пункт 3.3 договора).

Также, между ООО «БТК ТЕКСТИЛЬ» (заказчиком) и ООО «СТРОЙМОНТАЖ» (подрядчиком) был заключен договор подряда № П-1189-15 от 22.05.2015 г., в соответствии с условиями которого подрядчик обязался своим иждивением (с использованием своего оборудования) выполнить работы по прокладке канализации КЗ в техподполье в осях В2/-79 до И/1-81 от оборудования ткацкого производства отделочной фабрики до действующей промышленной канализации на объекте: Реконструкция комплекса зданий для производства высокотехнологических тканей из синтетических волокон по адресу: Ростовская область, г. Шахты, ул. Ворошилова, 2, кадастровый номер: 61:59:0020206:180 и 61:59:0020206:176, а заказчик обязался принять результат работ и оплатить их в соответствии с условиями договора; работы по договору выполняются из материалов предоставленных заказчиком. В пункте 3.1 договора сторонами согласовано, что стоимость работ по договору определяется локальным сметным расчетом (приложение № 1 к договору) и составляет 115 160 руб. 19 коп., в том числе НДС 18 % – 17 566 руб. 81 коп. Заказчик ежемесячно производит оплату выполненных подрядчиком объемов работ, по факту их выполнения на основании подписанных сторонами справок и актов унифицированной формы (КС-3 и КС-2) с пропорциональным зачетом авансового платежа; оплата производится в течение 5 банковских дней с даты подписания обеими сторонами соответствующих актов и справок, предоставления оригиналов счета и счета-фактуры подрядчиком (пункт 3.3 договора). Заказчик, при каждом расчете за выполненные работы, удерживает с подрядчика сумму в размере 5 % от стоимости выполненных работ в счет гарантийных обязательств; оплата 50 % гарантийного фонда, производится заказчиком в течение 10 банковских дней с даты подписания комиссией акта сдачи-приемки выполненных работ по договору и передачи всей исполнительной документации согласно пункту 5.2 договора; оставшиеся 50 % гарантийного фонда выплачиваются заказчиком подрядчику через 12 месяцев с даты подписания акта сдачи-приемки выполненных работ по договору и передачи всей исполнительной документации (пункт 3.4 договора).

Также, между ООО «БТК ТЕКСТИЛЬ» (заказчиком) и ООО «СТРОЙМОНТАЖ» (подрядчиком) был заключен договор подряда № П-1201-15 от 08.06.2015 г., в соответствии с условиями которого подрядчик обязался своим иждивением (с использованием своего оборудования и материалов) выполнить работы по устройству внутренней бетонной отмостки по внутренней стороне центральной части производственного корпуса согласно схеме (приложение № 4 к договору) на объекте: Реконструкция комплекса зданий для производства высокотехнологических тканей из

синтетических волокон, Производственный корпус по адресу: Ростовская область, г. Шахты, ул. Ворошилова, 2, кадастровый номер: 61:59:0020206:180, а заказчик обязался принять результат работ и оплатить их в соответствии с условиями договора. В пункте 3.1 договора сторонами согласовано, что стоимость работ по договору определяется протоколом согласования договорной цены (приложение № 1 к договору) и составляет 674 200 руб., в том числе НДС 18 % – 102 844 руб. 07 коп. Заказчик ежемесячно в срок до 25 числа отчетного месяца производит оплату выполненных подрядчиком объемов работ, по факту их выполнения на основании подписанных сторонами справок и актов унифицированной формы (КС-3 и КС-2) с пропорциональным зачетом авансового платежа; оплата производится в течение 5 банковских дней с даты подписания обеими сторонами соответствующих актов и справок, предоставления оригиналов счета и счета-фактуры подрядчиком (пункт 3.3 договора). Заказчик, при каждом расчете за выполненные работы, удерживает с подрядчика сумму в размере 5 % от стоимости выполненных работ в счет гарантийных обязательств; оплата 50 % гарантийного фонда, производится заказчиком в течение 10 банковских дней с даты подписания акта о сдаче-приемке выполненных работ и передачи всей исполнительной документации; оставшиеся 50 % гарантийного фонда выплачиваются заказчиком подрядчику через 12 месяцев с даты подписания акта приемки объекта приемочной комиссией (пункт 3.4 договора).

Также, между ООО «БТК ТЕКСТИЛЬ» (заказчиком) и ООО «СТРОЙМОНТАЖ» (подрядчиком) был заключен договор подряда № П-1243-15 от 20.07.2015 г., в соответствии с условиями которого подрядчик обязался своим иждивением (с использованием своего оборудования и материалов) выполнить работы по устройству пяти выпусков канализации от машин Luwa ткацкого производства и хозяйственной канализации здания отделочной фабрики и АБК №2 до действующей промышленной канализации на объекте: Реконструкция комплекса зданий для производства высокотехнологических тканей из синтетических волокон, Производственный корпус по адресу: Ростовская область, г. Шахты, ул. Ворошилова, 2, кадастровые номера: Производственный корпус 61:59:0020206:180, земельный участок 61:59:0020206:45, земельный участок 61:59:0020206:176, а заказчик обязался принять результат работ и оплатить их в соответствии с условиями договора. В пункте 3.1 договора сторонами согласовано, что стоимость работ по договору определяется локальным сметным расчетом (приложение № 1 к договору) и составляет 188 162 руб. 01 коп., в том числе НДС 18 % – 28 702 руб. 68 коп. Заказчик ежемесячно в срок до 25 числа отчетного месяца производит оплату выполненных подрядчиком объемов работ, по факту их выполнения на основании подписанных сторонами справок и актов унифицированной формы (КС-3 и КС-2) с пропорциональным зачетом авансового платежа; оплата производится в течение 5 банковских дней с даты подписания обеими сторонами соответствующих актов и справок, предоставления оригиналов счета и счета-фактуры подрядчиком (пункт 3.3 договора). Заказчик, при каждом расчете за выполненные работы, удерживает с подрядчика сумму в размере 5 % от стоимости выполненных работ в счет гарантийных обязательств; оплата 50 % гарантийного фонда, производится заказчиком в течение 10 банковских дней с даты подписания акта о сдаче-приемке выполненных работ и передачи всей исполнительной документации; оставшиеся 50 % гарантийного фонда выплачиваются заказчиком подрядчику через 12 месяцев с даты подписания акта приемки объекта приемочной комиссией (пункт 3.4 договора).

Также, между ООО «БТК ТЕКСТИЛЬ» (заказчиком) и ООО «СТРОЙМОНТАЖ» (подрядчиком) был заключен договор подряда № П-1251-15 от 24.06.2015 г., в соответствии с условиями которого подрядчик обязался своим иждивением (с использованием своего оборудования и материалов) в соответствии со схемой (приложение № 4 к договору) выполнить работы по устройству кирпичной стены между нежилым зданием (выпарная) и зданием водогрейной котельной на объекте:

Реконструкция комплекса зданий для производства высокотехнологических тканей из синтетических волокон по адресу: Ростовская область, г. Шахты, ул. Ворошилова, 2, кадастровый номер: 61:59:0020206:172 и 61:59:0020206:45, а заказчик обязался принять результат работ и оплатить их в соответствии с условиями договора. В пункте 3.1 договора сторонами согласовано, что стоимость работ по договору определяется протоколом согласования договорной цены (приложение № 1 к договору) и составляет 125 538 руб., в том числе НДС 18 % – 19 149 руб. 86 коп. Заказчик ежемесячно производит оплату выполненных подрядчиком объемов работ, по факту их выполнения на основании подписанных сторонами справок и актов унифицированной формы (КС-3 и КС-2) с пропорциональным зачетом авансового платежа; оплата производится в течение 5 банковских дней с даты подписания обеими сторонами соответствующих актов и справок, предоставления оригиналов счета и счета-фактуры подрядчиком (пункт 3.2 договора). Заказчик, при каждом расчете за выполненные работы, удерживает с подрядчика сумму в размере 5 % от стоимости выполненных работ в счет гарантийных обязательств; оплата 50 % гарантийного фонда, производится заказчиком в течение 10 банковских дней с даты подписания комиссией акта сдачи-приемки выполненных работ по договору и передачи всей исполнительной документации согласно пункту 5.2 договора; оставшиеся 50 % гарантийного фонда выплачиваются заказчиком подрядчику через 12 месяцев с даты подписания акта сдачи-приемки выполненных работ по договору и передачи всей исполнительной документации (пункт 3.3 договора).

Исполняя свои обязательства по договорам, ООО «СТРОЙМОНТАЖ» выполняло для ООО «БТК ТЕКСТИЛЬ» согласованные работы и сдало их заказчику, которые принимались заказчиком и частично оплачивались им, что подтверждается материалами дела и не оспаривается лицами, участвующими в деле.

Ссылаясь на то, что ответчиком выполненные работы своевременно полностью не оплачены, ООО «СТРОЙМОНТАЖ» неоднократно направляло ООО «БТК ТЕКСТИЛЬ» претензии, с требованием оплатить имеющуюся задолженность, однако ответчик отклонил данные претензии, что и послужило основанием для обращения с настоящим иском в арбитражный суд.

В свою очередь ООО «БТК ТЕКСТИЛЬ», воспользовавшись правом, предоставленным ему статьей 132 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, предъявило встречное исковое заявление, согласно которому просило обязать подрядчика исполнить обязательства по договору подряда № П-1199-15 от 20.05.2015 г. и о взыскать основную задолженность и пеню в общей сумме 5 462 105 руб. 91 коп., образовавшиеся в связи с ненадлежащим исполнением ответчиком по встречному иску обязательств по договорам подряда № 9 от 24.03.2014 г., № П-1189-15 от 22.05.2015 г., № 12 от 26.03.2014 г., № 31 от 05.08.2014 г., № 74 от 22.08.2014 г., № 102 от 18.06.2014 г., № 06/03-01 от 06.03.2014 г. и № П-1199-15 от 20.05.2015 г.

Кроме того, ссылаясь на заключение экспертизы, проведенной в рамках данного дела, ООО «БТК ТЕКСТИЛЬ» обратилось с иском в арбитражный суд, в котором просило взыскать с ООО «СТРОЙМОНТАЖ» основную задолженность в сумме 268 536 руб. 30 коп., образовавшуюся в связи с ненадлежащим исполнением ответчиком обязательств по договору подряда № П-537-15 от 06.03.2015 г. Определением от 12.10.2017 г. дело № А53-1206/2016, возбужденное по иску ООО «СТРОЙМОНТАЖ», и дело № А53-19079/2017, возбужденное по иску ООО «БТК ТЕКСТИЛЬ», были объединены в одно производство для совместного рассмотрения.

Суд, рассмотрев исковое заявление ООО «СТРОЙМОНТАЖ» о взыскании основной задолженности, встречное исковое заявление ООО «БТК ТЕКСТИЛЬ» об обязанности исполнить обязательства по договору подряда № П-1199-15 от 20.05.2015 г. и исковое заявление ООО «БТК ТЕКСТИЛЬ» о взыскании задолженности, выслушав

пояснения представителей ООО «СТРОЙМОНТАЖ» и ООО «БТК ТЕКСТИЛЬ», считает, что требование истца по основному иску о взыскании суммы основной задолженности и требование истца по встречному иску об обязанности исполнить обязательства по договору подряда № П-1199-15 от 20.05.2015 г. подлежат удовлетворению частично, а требование истца по объединенному делу является обоснованным и подлежит удовлетворению полностью, так как, согласно статье 309 Гражданского кодекса Российской Федерации, обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательств и требованиями закона, иных правовых актов, а при отсутствии таких условий и требований – в соответствии с обычаями делового оборота или иными обычно предъявляемыми требованиями. Односторонний отказ от исполнения обязательства и одностороннее изменение его условий не допускаются, за исключением случаев, предусмотренных законом (статья 310 Гражданского кодекса Российской Федерации).

В соответствии с правилами, установленными статьей 702 Гражданского кодекса Российской Федерации, по договору подряда одна сторона (подрядчик) обязуется выполнить по заданию другой стороны (заказчика) определенную работу и сдать ее результат заказчику, а заказчик обязуется принять результат работы и оплатить его.

Так как договорами предусмотрено, что оплата производится в течение 5 банковских дней с даты подписания обеими сторонами соответствующих актов и справок, а оплата гарантийного фонда производится заказчиком в течение 45 или 60 банковских дней с даты подписания комиссией акта сдачи-приемки выполненных работ по договору или через 12 месяцев с даты подписания акта сдачи-приемки выполненных работ по договору, то окончательная оплата должна была быть произведена по договорам подряда № 9 от 24.03.2014 г., № 12 от 26.03.2014 г., № 31 от 05.08.2014 г., № 38 от 17.04.2014 г., № 74 от 22.08.2014 г., № 102 от 18.06.2014 г., № П-763-15 от 01.04.2015 г., № 06/03-01 от 06.03.2014 г., № 295 от 17.12.2014 г., № П-921-15 от 14.04.2015 г., № П-1187-15 от 22.05.2015 г., № П-1188-15 от 20.05.2015 г., № П-1199-15 от 20.05.2015 г., № П-1278-15 от 20.07.2015 г., № П-1279-15 от 07.08.15 г., № П-1296-15 от 20.07.2015 г., № П-1301-15 от 20.07.2015 г., № П-2135-15 от 04.09.15 г. и № П-1251-15 от 24.06.2015 г. не позднее 08.09.2016 г., поскольку работы были выполнены и сданы по указанным договорам в период с апреля 2014 г. по сентябрь 2015 г.

В соответствии с правилами статьи 65 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, каждое лицо, участвующее в деле, должно доказать те обстоятельства, на которые оно ссылается как на основание своих требований и возражений. В связи с этим истец по основному иску представил в материалы дела договоры подряда № 9 от 24.03.2014 г., № 12 от 26.03.2014 г., № 31 от 05.08.2014 г., № 38 от 17.04.2014 г., № 74 от 22.08.2014 г., № 102 от 18.06.2014 г., № П-763-15 от 01.04.2015 г., № 06/03-01 от 06.03.2014 г., № 295 от 17.12.2014 г., № П-921-15 от 14.04.2015 г., № П-1187-15 от 22.05.2015 г., № П-1188-15 от 20.05.2015 г., № П-1199-15 от 20.05.2015 г., № П-1278-15 от 20.07.2015 г., № П-1279-15 от 07.08.15 г., № П-1296-15 от 20.07.2015 г., № П-1301-15 от 20.07.2015 г., № П-2135-15 от 04.09.15 г. и № П-1251-15 от 24.06.2015 г. с приложениями и дополнительными соглашениями к ним, акты выполненных работ и справки о стоимости выполненных работ и затрат, переписку сторон, претензии с доказательствами их направления в адрес ответчика. Ответчиком по основному иску доказательств исполнения обязательств надлежащим образом – в полном объеме и в установленные сроки, в материалы дела представлено не было.

Вместе с тем, статьей 721 Гражданского кодекса Российской Федерации предусмотрено, что качество выполненной подрядчиком работы должно соответствовать условиям договора подряда, требованиям технических норм и строительных норм и правил; если иное не предусмотрено законом, нормативными актами или договором, результат выполненных работ должен обладать свойствами, указанными в договоре или определенными обычно предъявляемым требованиям, и в пределах разумного срока быть

пригодным для обычного использования результата работ такого вида (если договором не предусмотрено иное). Согласно пункту 1 статьи 754 Гражданского кодекса Российской Федерации подрядчик несет ответственность перед заказчиком за допущенные отступления от требований, предусмотренных в технической документации и в обязательных для сторон строительных нормах и правилах.

В соответствии с пунктом 5 статьи 720 Гражданского кодекса Российской Федерации при возникновении между заказчиком и подрядчиком спора по поводу недостатков выполненной работы или их причин по требованию любой из сторон должна быть назначена экспертиза. По смыслу данной нормы допустимым доказательством при разрешении спора по качеству выполненных работ является заключение эксперта; иные доказательства могут лишь свидетельствовать о наличии между сторонами спора по качеству работ.

Вместе с тем, для установления качества выполненных работ и причин появления недостатков в выполненных работах, по ходатайству ООО «СТРОЙМОНТАЖ», для разъяснения возникших вопросов об объемах и стоимости выполненных подрядчиком работ по договору, а также о качестве выполненных работ, была назначена судебная строительно-техническая экспертиза, проведение которой поручено ООО «Альфа-Эксперт». В заключении экспертов № 658.05/2017С от 29.05.2017 г. указано, что стоимость выполненных работ по договору подряда № 9 от 24.03.2014 г. составляет 1 895 022 руб. 76 коп., по договору подряда № 12 от 26.03.2014 г. составляет 1 590 580 руб. 00 коп., по договору подряда № 31 от 05.08.2014 г. составляет 896 745 руб. 40 коп., по договору подряда № 38 от 17.04.2014 г. и дополнительному соглашению к нему составляет 10 706 766 руб. 36 коп., по договору подряда № 74 от 22.08.2014 г. составляет 542 161 руб. 04 коп., по договору подряда № 102 от 18.06.2014 г. составляет 5 210 029 руб. 59 коп., по договору подряда № П-763-15 от 01.04.2015 г. составляет 148 482 руб. 52 коп., по договору подряда № 06/03-01 от 06.03.2014 г. и дополнительному соглашению к нему составляет 7 678 823 руб. 60 коп., по договору подряда № 295 от 17.12.2014 г. составляет 216 840 руб. 65 коп., по договору подряда № П-754-15 от 01.04.2015 г. составляет 86 550 руб. 62 коп., по договору подряда № П-921-15 от 14.04.2015 г. и дополнительному соглашению к нему составляет 4 506 820 руб. 13 коп., по договору подряда № П-1187-15 от 22.05.2015 г. составляет 110 880 руб., по договору подряда № П-1188-15 от 20.05.2015 г. составляет 270 136 руб., по договору подряда № П-1199-15 от 20.05.2015 г. составляет 2 345 037 руб. 27 коп., по договору подряда № П-1278-15 от 20.07.2015 г. составляет 246 980 руб., по договору подряда № П-1279-15 от 07.08.15 г. составляет 109 200 руб., по договору подряда № П-1296-15 от 20.07.2015 г. составляет 162 756 руб., по договору подряда № П-1301-15 от 20.07.2015 г. составляет 241 200 руб., по договору подряда № П-1452-15 от 12.08.2015 г. составляет 127 138 руб. 30 коп., по договору подряда № П-2135-15 от 04.09.15 г. составляет 283 990 руб., по договору подряда № П-1251-15 от 24.06.2015 г. составляет 125 538 руб., по договору подряда № 250 от 20.11.2017 г. составляет 344 419 руб. 66 коп. Работы по договору подряда № П-537-15 от 06.03.2014 г. подрядчиком не выполнены. Установить объем, перечень и стоимость фактически качественно выполненных работ по договору подряда № П-1189-15 от 22.05.2015 г., по договору подряда № П-1201-15 от 08.06.2015 г. и по договору подряда № П-1243-15 от 20.07.2015 г. не представляется возможным, поскольку работы носят скрытый характер, а исполнительная документация, оформленная к данным договорам, не информативна и не подписана заказчиком.

Также экспертами установлено, что подрядчиком при выполнении строительных работ по договору подряда № П-1199-15 от 20.05.2015 г. допущены отклонения от требований действующей нормативно-технической, проектной и исполнительной документации а именно: в местах попуска металлоконструкций через кровлю отсутствует устройство дополнительного примыкания, защищающее подкровельное пространство от

попадания влаги в местах пропуска крышной конструкции рекламы через кровлю; окрасочный слой в строительных металлических конструкциях под буквы рекламной надписи имеет разрушения, имеет место проявление коррозии в местах разрушения окрасочного слоя; таким образом, металлоконструкции под буквы рекламной надписи, смонтированные по договору строительного подряда № П-1199-15 от 20.05.2015 г. не соответствуют требованиям нормативно-технической документации, а именно: пунктам 6.4.24 и 7.2 СП 17.13330.2011 «Кровли», пункту 9 СП 28.13330.2012 «Защита строительных конструкций от коррозии», пункту 2.2 ГОСТ 9-032-74 «Покрытия лакокрасочные»; указанные отклонения допущены в результате нарушения технологии выполнения работ в процессе строительства. Для устранения выявленных нарушений необходимо произвести следующий комплекс работ: выполнить примыкания из стали в местах пропуска металлоконструкций через кровлю в объеме 22 места; выполнить очистку металлоконструкций щетками в объеме 492 кв. м.; выполнить грунтовку металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 в объеме 492 кв. м.; выполнить окраску металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115 в объеме 492 кв. м.

В связи с этим, суд приходит к выводу, что с ООО «БТК ТЕКСТИЛЬ» в пользу ООО «СТРОЙМОНТАЖ» подлежит взысканию основная задолженность в сумме 2 059 839 руб. 07 коп. (поскольку экспертами установлено, что по вышеуказанным договорам работы выполнены на сумму 2 070 208 руб. 52 коп., при том, что по договору подряда № П-754-15 от 01.04.2015 г. имеется переплата в размере 6 309 руб. 05 коп., а по договору подряда № П-1452-15 от 12.08.2015 г. имеется переплата в размере 4 060 руб. 40 коп. /так как экспертами установлено, что подрядчиком выполнены работы на сумму 127 138 руб. 30 коп., тогда как заказчиком перечислено 11 198 руб. 70 коп.), при том, что требований о взыскании затрат на устранение недостатков выполненных работ ООО «БТК ТЕКСТИЛЬ» в рамках настоящего дела не заявлялось, а с ООО «СТРОЙМОНТАЖ» в пользу ООО «БТК ТЕКСТИЛЬ» подлежит взысканию основная задолженность в сумме 268 536 руб. 30 коп., образовавшаяся в связи с ненадлежащим исполнением ответчиком обязательств по договору подряда № П-537-15 от 06.03.2015 г., поскольку экспертом установлено, что работы по данному договору выполнены не были, при том, что ООО «БТК ТЕКСТИЛЬ» перечислило ООО «СТРОЙМОНТАЖ» 268 536 руб. 30 коп. платежными поручениями № 3943 от 22.10.2015 г. и № 6822 от 12.10.2016 г., а уведомлением от 29.06.2017 г. расторгло в одностороннем порядке данный договор подряда на основании статьи 715 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Требование ООО «БТК ТЕКСТИЛЬ» об обязанности ООО «СТРОЙМОНТАЖ» исполнить обязательства по договору подряда № П-1199-15 от 20.05.2015 г., а именно: восстановить нарушенную конструкцию кровли в местах узлов прохода металлических стоек на кровле производственного корпуса в осях Б/2-М/2:3-4 (по адресу: 346527, Ростовская область, город Шахты, улица Ворошилова, 2, нежилое здание кадастровый номер: 61:59:0020206:180) согласно СП 31-101-97 (пункт 6.3.6); произвести отбивку шлака на сварных соединениях, а также обработку сварных соединений в соответствии с ГОСТ 5264-80, а также произвести обработку антикоррозионным составом с последующим покрытием грунтовкой ГФ-021 в осях Б/2-М/2:3-4 (по адресу: 346527, Ростовская область, город Шахты улица Ворошилова, 2, нежилое здание кадастровый номер: 61:59:0020206:180); в местах наплывов и отслоений краски выполнить механическую зачистку участков металлоконструкций с последующей огрунтовкой и окраской в осях Б/2-М/2:3-4 (по адресу: 346527, Ростовская область, город Шахты, улица Ворошилова, 2, нежилое здание кадастровый номер: 61:59:0020206:180), подлежит удовлетворению частично, поскольку экспертами установлено, что при выполнении работ по данному договору в результате нарушения технологии выполнения работ в процессе строительства допущены отклонения, в связи с чем, в целях устранения данных недостатков подрядчику

необходимо устранить недостатки выполненных работ по договору подряда № П-1199-15 от 20.05.2015 г., а именно: выполнить примыкания из стали в местах пропуска металлоконструкций через кровлю в объеме 22 места; выполнить очистку металлоконструкций щетками в объеме 492 кв. м.; выполнить грунтовку металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 в объеме 492 кв. м.; выполнить окраску металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115 в объеме 492 кв. м.

Истцом по встречному иску заявлено требование о взыскании с ООО «СТРОЙМОНТАЖ» основной задолженности в размере 1 622 105 руб. 91 коп., образовавшейся в связи с ненадлежащим исполнением ответчиком по встречному иску обязательств по договорам подряда № П-1189-15 от 22.05.2015 г. и № 9 от 24.03.2014 г., поскольку подрядчиком не представлены заказчику отчеты об использовании давальческих материалов.

Суд полагает, что требование ООО «БТК ТЕКСТИЛЬ» о взыскании с ООО «СТРОЙМОНТАЖ» суммы 1 622 105 руб. 91 коп. подлежит частичному удовлетворению по следующим основаниям: так, обращаясь с настоящим встречным иском в суд истец фактически просит взыскать с ответчика денежные средства, составляющие стоимость давальческих материалов, переданных в адрес ответчика и удерживаемых им, что является неосновательным обогащением ответчика, поскольку приобретение или сбережение одним лицом имущества без установленных законодательством, иным правовым актом или сделкой оснований за счет другого лица влечет неосновательное обогащение; к таким правоотношениям применяются правила о кондикционных обязательствах (глава 60 Гражданского кодекса Российской Федерации). Вместе с тем, при рассмотрении спора суд не связан правильностью правового обоснования требования истцом и должен применить нормы материального права, подлежащие применению исходя из предмета требования и фактических обстоятельств, положенных в основание иска. Таким образом, давая правовую квалификацию отношениям сторон спора и установив, что между истцом и ответчиком возникли отношения из неосновательного обогащения, суд самостоятельно определяет нормы права, подлежащие применению.

Согласно пункту 1 статьи 713 Гражданского кодекса Российской Федерации подрядчик обязан использовать предоставленный заказчиком материал экономно и расчетливо, после окончания работы представить заказчику отчет об израсходовании материала, а также возвратить его остаток либо с согласия заказчика уменьшить цену работы с учетом стоимости остающегося у подрядчика неиспользованного материала.

Статьей 728 Гражданского кодекса Российской Федерации предусмотрено, что в случаях, когда заказчик на основании пункта 2 статьи 715 или пункта 3 статьи 723 Гражданского кодекса Российской Федерации расторгает договор подряда, подрядчик обязан возвратить предоставленные заказчиком материалы, оборудование, переданную для переработки (обработки) вещь и иное имущество либо передать их указанному заказчиком лицу, а если это оказалось невозможным, – возместить стоимость материалов, оборудования и иного имущества.

В соответствии с пунктом 1 статьи 1102 Гражданского кодекса Российской Федерации лицо, которое без установленных законом, иными правовыми актами или сделкой оснований приобрело или сберегло имущество (приобретатель) за счет другого лица (потерпевшего), обязано возвратить последнему неосновательно приобретенное или сбереженное имущество (неосновательное обогащение) за исключением случаев, предусмотренных статьей 1109 Гражданского кодекса Российской Федерации. По смыслу указанной нормы, для возникновения кондикционного обязательства необходимо наличие на стороне приобретателя увеличение стоимости собственного имущества, присоединение к нему новых ценностей или сохранение того имущества, которое по всем законным основаниям неминуемо должно было выйти из состава его имущества. Институт

обязательств из неосновательного обогащения призван предоставить судебную защиту потерпевшим, чье имущество уменьшилось или не увеличилось с выгодой для приобретателя. Для констатации факта неосновательного обогащения необходимо отсутствие у лица оснований (юридических фактов), дающих ему право на получение имущества. Такими основаниями могут быть договоры, сделки и иные предусмотренные статьей 8 Гражданского кодекса Российской Федерации основания возникновения гражданских прав и обязанностей.

Так как ООО «СТРОЙМОНТАЖ» получило от ООО «БТК ТЕКСТИЛЬ» давальческие материалы в рамках исполнения договоров № П-1189-15 от 22.05.2015 г. и № 9 от 24.03.2014 г., однако до настоящего времени не представило отчетов об израсходовании материалов и не уменьшило цену работы с учетом стоимости остающегося у подрядчика неиспользованного материала, то истец по встречному иску в сложившейся ситуации вправе требовать с ответчика возврата переданного материала или возмещения стоимости переданного материала.

Вместе с тем, при определении размера неосновательного обогащения ответчика по встречному иску, суд исходит из следующих обстоятельств: так, ООО «БТК ТЕКСТИЛЬ» в материалы дела представлены накладные на отпуск материалов на сторону № 14 от 29.01.2015 г. на сумму 4 474 руб. 58 коп., № 20 от 23.01.2015 г. на сумму 105 987 руб. 71 коп., № 10 от 03.02.2015 г. на сумму 3 172 руб. 88 коп., № 43 от 02.03.2015 г. на сумму 83 638 руб. 05 коп., № 2 от 12.09.2014 г. на сумму 63 849 руб. 89 коп., № 4 от 25.09.2014 г. на сумму 280 697 руб. 91 коп., № 35 от 30.10.2014 г. на сумму 909 360 руб. 91 коп., № 36 от 17.11.2014 г. на сумму 164 245 руб. 59 коп., № 76 от 01.04.2015 г. на сумму 3 497 руб. 88 коп. и № 66 от 01.04.2015 г. на сумму 3 180 руб. 51 коп., которые подтверждают, что представитель ООО «СТРОЙМОНТАЖ» получил данные материалы на общую сумму 1 622 105 руб. 91 коп. в рамках отношений сторон по договорам подряда № П-1189-15 от 22.05.2015 г. и № 9 от 24.03.2014 г.

Однако, как следует из материалов дела, представитель ООО «СТРОЙМОНТАЖ» - прораб Д.Н. Дубовик, по приходному ордеру № 52 от 08.10.2014 г. возвратил давальческие материалы на сумму 23 623 руб. 02 коп. (исходя из номенклатуры материалов и их стоимости, указанной в накладной № 43 на отпуск материалов на сторону от 02.03.2015 г.).

Довод представителя ООО «СТРОЙМОНТАЖ» о том, что накладные на отпуск материалов на сторону № 14 от 29.01.2015 г., № 20 от 23.01.2015 г., № 10 от 03.02.2015 г., № 43 от 02.03.2015 г., № 2 от 12.09.2014 г., № 4 от 25.09.2014 г., № 35 от 30.10.2014 г., № 36 от 17.11.2014 г., № 76 от 01.04.2015 г. и № 66 от 01.04.2015 г. подписаны неуполномоченным лицом судом отклоняется, поскольку материалы по накладным № 14 от 29.01.2015 г., № 20 от 23.01.2015 г., № 10 от 03.02.2015 г., № 43 от 02.03.2015 г., № 76 от 01.04.2015 г. и № 66 от 01.04.2015 г. получены представителем ООО «СТРОЙМОНТАЖ» Дубовиком Денисом Николаевичем, действовавшим на основании доверенности общества № 37 от 01.12.2014 г. сроком действия на 4 месяца, согласно которой ООО «СТРОЙМОНТАЖ» уполномочило данное лицо на получение материалов от ООО «БТК ТЕКСТИЛЬ». Полномочия на получение давальческого материала по накладным № 2 от 12.09.2014 г., № 4 от 25.09.2014 г., № 35 от 30.10.2014 г. и № 36 от 17.11.2014 г., явствовало из обстановки, в которой действовал работник подрядчика, принимающий давальческий материал, в частности, из того обстоятельства, что данное лицо, по крайней мере, с сентября 2014 г. являлось представителем ООО «СТРОЙМОНТАЖ», подписывало акты освидетельствования скрытых работ от имени ответчика, и нахождения его на рабочем месте – на строительной площадке, что не противоречит положениям статьи 182 Гражданского кодекса Российской Федерации, а также того обстоятельства, что данное лицо и впоследствии получало от имени ООО «СТРОЙМОНТАЖ» давальческий материал для выполнения строительных работ у ООО

«БТК ТЕКСТИЛЬ». Полномочия действовать от имени юридического лица могут проистекать из закона (например, статья 40 Федерального закона от 08.02.1998 г. № 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью") или предоставляться на основании доверенности или договора. В соответствии с пунктом 1 статьи 182 Гражданского кодекса РФ сделка, совершенная одним лицом от имени другого лица в силу полномочия, основанного на доверенности, непосредственно создает, изменяет и прекращает гражданские права и обязанности представляемого. Полномочие может также явствовать из обстановки, в которой действует представитель. Соответственно, в определенных случаях лицо, у которого отсутствует письменный документ, уполномочивающий действовать от имени юридического лица, может совершать действия, которые создают права и обязанности у представляемого юридического лица. Согласно пункту 5 статьи 10 Гражданского кодекса Российской Федерации, добросовестность участников гражданских правоотношений и разумность их действий предполагаются. Исходя из данного принципа, суд приходит к выводу, что работник ООО «СТРОЙМОНТАЖ» действовал от имени данного юридического лица, то есть что его полномочия в силу фактических обстоятельств и сложившихся между сторонами отношений явствовало из обстановки.

В связи с этим, суд приходит к выводу, что с ООО «СТРОЙМОНТАЖ» в пользу ООО «БТК ТЕКСТИЛЬ» подлежит взысканию неосновательное обогащение в сумме 1 598 482 руб. 89 коп., поскольку в материалах дела отсутствуют отчеты об израсходовании данных материалов подрядчиком или документы, подтверждающие возвращение указанных материалов.

Также истцом по встречному иску заявлено требование о взыскании пени за просрочку выполнения работ в размере 3 840 000 руб., начисленной в связи с ненадлежащим исполнением ответчиком по встречному иску обязательств по договорам подряда № 9 от 24.03.2014 г., № 12 от 26.03.2014 г., № 31 от 05.08.2014 г., № 74 от 22.08.2014 г., № 102 от 18.06.2014 г., № 06/03-01 от 06.03.2014 г. и № П-1199-15 от 20.05.2015 г.

В соответствии с пунктом 1 статьи 330 Гражданского кодекса Российской Федерации должник обязан уплатить кредитору неустойку (денежную сумму, определенную законом или договором) в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства, в частности в случае просрочки исполнения.

В договорах подряда № 9 от 24.03.2014 г., № 12 от 26.03.2014 г., № 31 от 05.08.2014 г., № 74 от 22.08.2014 г., № 102 от 18.06.2014 г., № 06/03-01 от 06.03.2014 г. и № П-1199-15 от 20.05.2015 г. сторонами согласовано, что за нарушение установленных договорами сроков сдачи результатов работ, подрядчик платит заказчику пени в размере 5 000 руб. за каждый день просрочки.

Поскольку ответчиком по встречному иску работы по указанным договорам своевременно выполнены не были, то требование истца о взыскании с ответчика пени является законным и обоснованным.

Вместе с тем, судом установлено, что при расчете пени по договору № 9 от 24.03.2014 г. истец допустил ошибку при подсчете количества дней за период с 24.05.2014 г. по 14.08.2014 г., полагая что период просрочки составляет 84 дня, тогда как период просрочки составляет 83 дня и размер пени за указанный период может составлять не более 415 000 руб. По договорам подряда № 12 от 26.03.2014 г. и № 31 от 05.08.2014 г. при расчете пени истец по встречному иску не учел, что работы по данным договорам окончательно сданы 13.05.2014 г. и 23.10.2014 г. соответственно, в связи с чем, при вынесении решения, самостоятельно рассчитал пеню, подлежащую взысканию в связи с нарушением ответчиком своих обязательств по договору № 12 и № 31: начисление пени по договору № 12 может быть произведено только с 19.04.2014 г. по 13.05.2014 г. (за 25 дней) и ее размер составит 125 000 руб., а по договору № 31 – с 06.09.2014 г. по 23.10.2014

г. (за 48 дней) – 240 000 руб. Таким образом, суд приходит к выводу, что требования истца по встречному иску о взыскании с ответчика пени за несвоевременное выполнение работ по договорам могут быть удовлетворены в сумме 2 325 000 руб., так как работы своевременно в полном объеме и с надлежащим качеством по спорным договорам выполнены не были.

Ответчиком по встречному иску заявлено ходатайство о снижении размера пени на основании статьи 333 Гражданского кодекса Российской Федерации. Суд полагает данное ходатайство подлежащим удовлетворению, поскольку, в силу пункта 1 статьи 333 Гражданского кодекса Российской Федерации, если подлежащая уплате неустойка явно несоразмерна последствиям нарушения обязательства, суд вправе уменьшить неустойку. Частью 3 статьи 55 Конституции Российской Федерации законодатель устанавливает основания и пределы необходимых ограничений прав и свобод конкретного лица в целях защиты прав и законных интересов других лиц. Это касается и свободы договора при определении на основе федерального закона такого его условия, как размер неустойки, он должен быть соразмерен указанным в этой конституционной норме целям. Предоставленная суду возможность снижать размер неустойки в случае ее чрезмерности по сравнению с последствиями нарушения обязательств является одним из предусмотренных в законе правовых способов, направленных против злоупотребления правом свободного определения неустойки.

В информационном письме от 14.07.1997 г. № 17 "Обзор практики применения арбитражными судами статьи 333 Гражданского кодекса Российской Федерации" Президиум Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации указал, что критериями для установления несоразмерности неустойки в каждом конкретном случае могут быть: чрезмерно высокий процент неустойки; значительное превышение суммы неустойки суммы возможных убытков, вызванных нарушением обязательств; длительность неисполнения обязательств и др.

В соответствии с правовой позицией Конституционного Суда Российской Федерации, сформировавшейся при осуществлении конституционно-правового толкования статьи 333 Гражданского кодекса Российской Федерации, при применении данной нормы суд обязан установить баланс между применяемой к нарушителю мерой ответственности (неустойкой) и оценкой действительного (а не возможного) размера ущерба, причиненного в результате конкретного правонарушения (определение Конституционного Суда Российской Федерации от 21.12.2000 г. № 263-О).

В связи с этим суд, из-за несоразмерности пени последствиям нарушения обязательства, учитывая ходатайство ответчика по встречному иску, считает необходимым удовлетворить данное ходатайство и снизить размер взыскиваемой пени по правилам статьи 333 Гражданского кодекса Российской Федерации до 1 000 руб. за каждый день просрочки обязательств, полагая, что данный размер пени является разумным и соразмерным, что за заявленные периоды просрочки исполнения обязательств составило бы 465 000 руб. При вынесении решения суд учитывает, что в материалах дела отсутствует документальное подтверждение наступления отрицательных последствий из-за нарушения ответчиком по встречному иску обязательств перед истцом в виде реальных убытков или упущенной выгоды, их размер не установлен.

При таких обстоятельствах суд считает, что иск ООО «СТРОЙМОНТАЖ» к ООО «БТК ТЕКСТИЛЬ» о взыскании основной задолженности в сумме 2 807 075 руб. 53 коп. подлежит удовлетворению частично, встречное исковое заявление ООО «БТК ТЕКСТИЛЬ» к ООО «СТРОЙМОНТАЖ» об обязанности исполнить обязательства по договору подряда № П-1199-15 от 20.05.2015 г. и о взыскании основной задолженности и пени в общей сумме 5 462 105 руб. 91 коп. подлежит удовлетворению частично, а иск

ООО «БТК ТЕКСТИЛЬ» к ООО «СТРОЙМОНТАЖ» о взыскании основной задолженности в сумме 268 536 руб. 30 коп. подлежит удовлетворению полностью.

Пунктом 9 постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 20.03.1997 г. № 6 "О некоторых вопросах применения арбитражными судами законодательства Российской Федерации о государственной пошлине" предусмотрено, что при уменьшении арбитражным судом размера неустойки на основании статьи 333 Гражданского кодекса Российской Федерации расходы истца по уплате государственной пошлины подлежат возмещению ответчиком исходя из суммы неустойки, которая подлежала бы взысканию без учета ее уменьшения.

Исходя из правил, установленных статьей 110 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, которой предусмотрено, что судебные расходы относятся на лиц, участвующих в деле, пропорционально размеру удовлетворенных исковых требований, судебные расходы, в том числе судебные издержки, в сумме 9 858 руб. 62 коп. и 39 315 руб. 32 коп. соответственно, относятся судом на истца, а в сумме 27 176 руб. 38 коп. и 108 376 руб. 96 коп. соответственно – на ответчика, поскольку требования истца удовлетворены судом частично. Судебные расходы по встречному иску в сумме 14 172 руб. 13 коп., относятся судом на истца по встречному иску, а судебные расходы, в том числе судебные издержки, в сумме 42 138 руб. 87 коп. и 6 153 руб. 86 коп. соответственно – на ответчика по встречному иску, поскольку требования истца удовлетворены судом частично, в том числе в связи с уменьшением арбитражным судом размера неустойки на основании статьи 333 Гражданского кодекса Российской Федерации. Судебные расходы, в том числе судебные издержки, по объединенному делу в сумме 8 371 руб. и 6 153 руб. 86 коп. соответственно относятся на ответчика по объединенному делу, поскольку требования истца по этому делу удовлетворены судом полностью.

Кроме того, судом установлено, что истцом по основному иску при подаче иска государственная пошлина уплачена в большем размере, чем это требуется в настоящий момент, поскольку частью 1 статьи 102 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, установлено, что исковые заявления оплачиваются государственной пошлиной в порядке и размерах, установленных федеральным законом. В соответствии со статьей 333.21 Налогового кодекса Российской Федерации и исковыми требованиями, заявленными истцом (с учетом уточнений, принятыми судом в порядке статьи 49 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации), размер государственной пошлины, подлежащей уплате в настоящий момент, составляет 37 035 руб. ООО «СТРОЙМОНТАЖ» при подаче искового заявления была уплачена государственная пошлина в размере 52 361 руб. 24 коп., что подтверждается платежным поручением № 387 от 24.12.2015 г.

Статьей 104 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации предусмотрено, что основания и порядок возврата государственной пошлины устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах. В пункте 10 Постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 11.07.2014 № 46 "О применении законодательства о государственной пошлине при рассмотрении дел в арбитражных судах" указано, что в силу подпункта 3 пункта 1 статьи 333.22 Налогового кодекса Российской Федерации при уменьшении истцом размера исковых требований сумма излишне уплаченной государственной пошлины возвращается в порядке, предусмотренном статьей 333.40 Налогового кодекса Российской Федерации. Вместе с тем, подпунктом 1 пункта 1 статьи 333.40 Налогового кодекса Российской Федерации предусмотрено, что уплаченная государственная пошлина подлежит возврату частично или полностью в случае уплаты государственной пошлины в большем размере, чем это предусмотрено главой 25.3 Налогового кодекса Российской Федерации.

Федерации. А поскольку истцом при подаче иска государственная пошлина уплачена в большем размере, чем это требуется в настоящий момент по закону, с учетом уточнений, принятых судом в порядке статьи 49 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, то излишне уплаченная государственная пошлина частично, в сумме 15 326 руб. 24 коп., подлежит возврату из федерального бюджета ООО «СТРОЙМОНТАЖ».

Но, поскольку по результатам рассмотрения встречного иска с ООО «СТРОЙМОНТАЖ» в бюджет необходимо довызвать еще 1 019 руб., то суд считает возможным возратить истцу по основному иску государственную пошлину в размере 14 307 руб. 24 коп.

Также, судом установлено, что истцом по объединенному делу, при подаче иска, государственная пошлина уплачена в большем размере, чем это требовалось, поскольку частью 1 статьи 102 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, установлено, что исковые заявления оплачиваются государственной пошлиной в порядке и размерах, установленных федеральным законом. В соответствии со статьей 333.21 Налогового кодекса Российской Федерации и исковыми требованиями, заявленными истцом, размер государственной пошлины, подлежащей уплате при подаче искового заявления составлял 8 371 руб. ООО «БТК ТЕКСТИЛЬ» при подаче искового заявления была уплачена государственная пошлина в размере 8 653 руб., что подтверждается платежным поручением № 5009 от 03.07.2017 г.

Статьей 104 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации предусмотрено, что основания и порядок возврата государственной пошлины устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах. Вместе с тем, подпунктом 1 пункта 1 статьи 333.40 Налогового кодекса Российской Федерации предусмотрено, что уплаченная государственная пошлина подлежит возврату частично или полностью в случае уплаты государственной пошлины в большем размере, чем это предусмотрено главой 25.3 Налогового кодекса Российской Федерации. А поскольку истцом при подаче иска государственная пошлина уплачена в большем размере, чем это требовалось по закону, то излишне уплаченная государственная пошлина частично, в сумме 282 руб., подлежит возврату из федерального бюджета ООО «БТК ТЕКСТИЛЬ».

Кроме того, суд, при вынесении настоящего решения, считает необходимым разрешить вопрос о распределении судебных расходов по оплате государственной пошлины за рассмотрение заявления о принятии обеспечительных мер.

Суд, изучив материалы дела, относит данные расходы на истца по основному иску, поскольку оснований для отнесения данных судебных расходов на ответчика у суда не имеется, так как определением суда от 27.01.2016 г. ходатайство ООО «СТРОЙМОНТАЖ» о принятии обеспечительных мер было отклонено, а в пункте 15 информационного письма Президиума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации № 117 от 13.03.2007 г. "Об отдельных вопросах практики применения главы 25.3 Налогового кодекса Российской Федерации" указано, что принятие решения по результатам рассмотрения дела в пользу истца не является основанием для отнесения расходов по государственной пошлине, уплаченной истцом при подаче заявления об обеспечении иска, на ответчика, если в удовлетворении заявления об обеспечении иска было отказано, поскольку в данном случае соответствующее требование о принятии обеспечительных мер истцом было заявлено при отсутствии должных оснований.

Также суд, основании статьи 109 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, считает возможным выплатить ООО «Альфа-Эксперт», с депозитного счета суда вознаграждение в сумме 160 000 руб., в том числе поступившее на

депозитный счет суда от ООО «СТРОЙМОНТАЖ» по платежному поручению № 22 от 07.02.2017 г. в сумме 51 623 руб. 04 коп. и поступившее на депозитный счет суда от ООО «БТК ТЕКСТИЛЬ» по платежному поручению № 5501 от 21.07.2017 г. в сумме 108 376 руб. 96 коп., поскольку судебная экспертиза по настоящему делу проведена, заключение представлено в материалы дела, а согласно разъяснениям, содержащимся в пункте 26 Постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации № 23 от 04.04.2014 г. "О некоторых вопросах практики применения арбитражными судами законодательства об экспертизе", денежные суммы, причитающиеся эксперту, выплачиваются после выполнения им своих обязанностей в связи с производством экспертизы, по окончании судебного заседания, в котором исследовалось заключение эксперта.

Кроме того, суд полагает необходимым возвратить плательщикам – ООО «СТРОЙМОНТАЖ» и ООО «БТК ТЕКСТИЛЬ», с депозитного счета суда излишне перечисленные денежные средства, поскольку размер вознаграждения экспертному учреждению составляет 160 000 руб., тогда как на депозит суда ООО «СТРОЙМОНТАЖ» по платежному поручению № 22 от 07.02.2017 г. перечислено 160 000 руб., а ООО «БТК ТЕКСТИЛЬ» по платежному поручению № 5501 от 21.07.2017 г. перечислено 250 000 руб. 76 коп., то есть всего излишне перечислено 250 000 руб., и, с учетом произведенного судом распределения судебных издержек, ООО «СТРОЙМОНТАЖ» необходимо возвратить денежные средства в сумме 108 376 руб. 96 коп. а ООО «БТК ТЕКСТИЛЬ» – 141 623 руб. 04 коп., при том, что оснований для удержания на депозитном счете суда излишне перечисленных плательщиками денежных средств на настоящий момент не имеется.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 8, 10, 182, 309, 310, 330, 333, 405, 702, 715, 713, 720, 721, 723, 728, 754, 1102, 1109 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 333.21, подпунктом 3 пункта 1 статьи 333.22, подпунктом 1 пункта 1 статьи 333.40 Налогового кодекса Российской Федерации, статьями 9, 49, 65, 66, 82, 87, 101, 102, 104, 106, 109, 110, 112, 130, 132, 156, 163, 167, 168, 169, 170, 171, 174, 176 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

Р Е Ш И Л:

Взыскать с общества с ограниченной ответственностью «БТК ТЕКСТИЛЬ» (ОГРН 1137847104922, ИНН 7839476749) в пользу общества с ограниченной ответственностью «СТРОЙМОНТАЖ» (ОГРН 1086155003220, ИНН 6155052041) 2 059 839 руб. 07 коп. основной задолженности; взыскать с общества с ограниченной ответственностью «БТК ТЕКСТИЛЬ» (ОГРН 1137847104922, ИНН 7839476749) в пользу общества с ограниченной ответственностью «СТРОЙМОНТАЖ» (ОГРН 1086155003220, ИНН 6155052041) 27 176 руб. 38 коп. расходов по уплате государственной пошлины.

В остальной части иска обществу с ограниченной ответственностью «СТРОЙМОНТАЖ» (ОГРН 1086155003220, ИНН 6155052041) отказать.

Возвратить истцу – обществу с ограниченной ответственностью «СТРОЙМОНТАЖ» (ОГРН 1086155003220, ИНН 6155052041), из бюджета Российской Федерации государственную пошлину в размере 14 307 руб. 24 коп., уплаченную по платежному поручению № 387 от 24.12.2015 г.

Обязать общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙМОНТАЖ» (ОГРН 1086155003220, ИНН 6155052041) в течение двадцати дней с даты вступления судебного акта в законную силу безвозмездно устранить недостатки выполненных работ по договору подряда № П-1199-15 от 20.05.2015 г., а именно: выполнить примыкания из стали в местах пропуска металлоконструкций через кровлю в объеме 22 места; выполнить очистку металлоконструкций щетками в объеме 492 кв. м.; выполнить грунтовку металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 в объеме 492 кв. м.; выполнить окраску металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115 в объеме 492 кв. м.

Взыскать с общества с ограниченной ответственностью «СТРОЙМОНТАЖ» (ОГРН 1086155003220, ИНН 6155052041) в пользу общества с ограниченной ответственностью «БТК ТЕКСТИЛЬ» (ОГРН 1137847104922, ИНН 7839476749) 2 063 482 руб. 89 коп., в том числе 1 598 482 руб. 89 коп. основной задолженности и 465 000 руб. пени; взыскать с общества с ограниченной ответственностью «СТРОЙМОНТАЖ» (ОГРН 1086155003220, ИНН 6155052041) в пользу общества с ограниченной ответственностью «БТК ТЕКСТИЛЬ» (ОГРН 1137847104922, ИНН 7839476749) 41 119 руб. 87 коп. расходов по уплате государственной пошлины.

В остальной части встречного иска обществу с ограниченной ответственностью «БТК ТЕКСТИЛЬ» (ОГРН 1137847104922, ИНН 7839476749) отказать.

Взыскать с общества с ограниченной ответственностью «СТРОЙМОНТАЖ» (ОГРН 1086155003220, ИНН 6155052041) в пользу общества с ограниченной ответственностью «БТК ТЕКСТИЛЬ» (ОГРН 1137847104922, ИНН 7839476749) 268 536 руб. 30 коп. основной задолженности; взыскать с общества с ограниченной ответственностью «СТРОЙМОНТАЖ» (ОГРН 1086155003220, ИНН 6155052041) в пользу общества с ограниченной ответственностью «БТК ТЕКСТИЛЬ» (ОГРН 1137847104922, ИНН 7839476749) 8 371 руб. расходов по уплате государственной пошлины.

Возвратить истцу – обществу с ограниченной ответственностью «БТК ТЕКСТИЛЬ» (ОГРН 1137847104922, ИНН 7839476749), из бюджета Российской Федерации государственную пошлину в размере 282 руб., уплаченную по платежному поручению № 5009 от 03.07.2017 г.

В результате частичного удовлетворения основного иска и встречного иска, а также полного удовлетворения исковых требований по объединенному делу, произвести зачет взаимных требований по взысканию основной задолженности, пени и расходов по уплате государственной пошлины.

Взыскать с общества с ограниченной ответственностью «СТРОЙМОНТАЖ» (ОГРН 1086155003220, ИНН 6155052041) в пользу общества с ограниченной ответственностью «БТК ТЕКСТИЛЬ» (ОГРН 1137847104922, ИНН 7839476749) 272 180 руб. 71 коп. задолженности; взыскать с общества с ограниченной ответственностью «СТРОЙМОНТАЖ» (ОГРН 1086155003220, ИНН 6155052041) в пользу общества с ограниченной ответственностью «БТК ТЕКСТИЛЬ» (ОГРН 1137847104922, ИНН 7839476749) 22 314 руб. 49 коп. расходов по уплате государственной пошлины.

Выплатить обществу с ограниченной ответственностью «Альфа-Эксперт» (ОГРН 1126154005284, ИНН 6154092154) по реквизитам, указанным в счете № 139 от 05.06.2017 г. с депозитного счета суда вознаграждение в сумме 51 623 руб. 04 коп., поступившее на депозитный счет суда от общества с ограниченной ответственностью «СТРОЙМОНТАЖ» (ОГРН 1086155003220, ИНН 6155052041) по платежному поручению № 22 от 07.02.2017

г., и вознаграждение в сумме 108 376 руб. 96 коп., поступившее на депозитный счет суда от общества с ограниченной ответственностью «БТК ТЕКСТИЛЬ» (ОГРН 1137847104922, ИНН 7839476749) по платежному поручению № 5501 от 21.07.2017 г., а всего – 160 000 руб.

Возвратить с депозитного счета Арбитражного суда Ростовской области обществу с ограниченной ответственностью «СТРОЙМОНТАЖ» (ОГРН 1086155003220, ИНН 6155052041), поступившие от него на депозитный счет суда по платежному поручению № 22 от 07.02.2017 г. денежные средства в сумме 108 376 руб. 96 коп. по реквизитам, указанным в платежном поручении.

Возвратить с депозитного счета Арбитражного суда Ростовской области обществу с ограниченной ответственностью «БТК ТЕКСТИЛЬ» (ОГРН 1137847104922, ИНН 7839476749), поступившие от него на депозитный счет суда по платежному поручению № 5501 от 21.07.2017 г. денежные средства в сумме 141 623 руб. 04 коп. по реквизитам, указанным в платежном поручении.

Решение по настоящему делу вступает в законную силу по истечении месячного срока со дня его принятия, если не подана апелляционная жалоба. В случае подачи апелляционной жалобы решение, если оно не отменено и не изменено, вступает в законную силу со дня принятия постановления арбитражного суда апелляционной инстанции.

Решение может быть обжаловано через суд, вынесший решение, в арбитражный суд апелляционной инстанции в течение месяца с даты принятия решения, а также в арбитражный суд кассационной инстанции в течение двух месяцев с даты вступления решения по делу в законную силу при условии, что оно было предметом рассмотрения арбитражного суда апелляционной инстанции или суд апелляционной инстанции отказал в восстановлении пропущенного срока подачи апелляционной жалобы.

Судья

О.М. Брагина